

Số: 374/TB-THADS

Ba Vì, ngày 13 tháng 12 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức đăng ký tham gia Đấu giá tài sản

Kính gửi: - Công ty TNHH Cấp nước Gia Khánh, do ông Hứa Thanh Chuân là giám đốc đại diện,
- Ông Nguyễn Trọng Hùng và bà Nguyễn Thị Tâm,
- Quỹ tín dụng nhân dân Tây Đằng,

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 58/2022/QĐ-TT-DSST, ngày 12 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 779/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 05 năm 2023 và quyết định thi hành án số 237/QĐ-CCTHA DS ngày 17/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ đơn đề nghị phong tỏa, tạm giữ tài sản của Quỹ tín dụng nhân dân Tây Đằng, địa chỉ: Thôn Hưng Đạo, Tây Đằng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định phong tỏa tài sản số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định tạm giữ tài sản số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 03/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, Hà Nội.

Căn cứ hợp đồng thẩm định giá số: 246/2024/ 00742/HĐTĐG- NHẤT TÍN ngày 22 tháng 11 năm 2024 ký kết giữa Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì và Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 246/2024/00742/HĐTĐG-NHẤT TÍN ngày 28/11/2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội thông báo cho:

Người được thi hành án là: Quỹ tín dụng nhân dân Tây Đằng,

Địa chỉ: Thôn Hưng Đạo, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội

Người phải thi hành án là: Công ty TNHH Cấp nước Gia Khánh, do ông Hứa Thanh Chuân là giám đốc đại diện,

Địa chỉ: Thôn Tân Phú Mỹ, xã Vật Lại, Huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội (là bên thứ ba có tài sản thế chấp bảo đảm cho khoản tiền vay):

Ông Nguyễn Trọng Hùng và bà Nguyễn Thị Tâm, Địa chỉ: đều ở Thôn Tân Phú Mỹ, xã Vật Lại, Huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội,

***/ Tài sản kê biên gồm:**

TT	Hạng mục tài sản	Số lượng (chiếc)	Đơn giá (VNĐ)	Giá trị thẩm định (VNĐ)
I	+ 01 (Một) xe ô tô nhãn hiệu Toyota, loại xe Vios, màu sơn: Đen, loại xe 5 chỗ. Biển số xe 30A-860-68; số máy: inZZ 346787, số khung: 9F38F4017962, sản xuất năm 2015; theo 01 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 152118 (bản chính) do Phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 24/11/2015 tên đăng ký chủ xe: Công ty TNHH cấp nước Gia Khánh. (Tình trạng xe đã qua sử dụng cũ rì)	1	262.000.000	262.000.000
	Tổng cộng			262.000.000

Kết luận tổng giá trị tài sản: 262.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi hai triệu đồng)

Do đương sự không thỏa thuận, giới thiệu được tổ chức bán Đấu giá tài sản. Do vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội đã đăng tải trên cổng thông tin điện tử Tổng cục thi hành án dân sự - Bộ tư Pháp, Cổng thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá, thời gian từ 08 giờ 00 phút, ngày 09/12/2024 đến 16 giờ 00 ngày 12/12/2024 Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì mới nhận được 02 hồ sơ tổ chức Đấu giá tài sản cụ thể.

Tên tổ chức Đấu giá:

1/ Công ty Đấu giá hợp Danh Thành Hưng,

Địa chỉ: Số 20, Ngõ 1, Phố Quan Nhân, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quy trình lựa chọn thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự.

2/ Công ty Đấu giá hợp Danh Đấu giá Việt Nam,

Địa chỉ: Ô số 06, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise HA, NO2A Khu đô thị Sài Đồng, Phường Phúc Đồng, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quy trình lựa chọn thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội sau khi nhận hồ sơ, nghiên cứu tài liệu có trong hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ đấu giá, trên cơ sở đánh giá năng lực, chất lượng, tiêu chuẩn của từng tổ chức dịch vụ bán đấu giá đồng thời đánh giá, chấm điểm đối với từng Tổ chức dịch vụ bán đấu giá cụ thể như sau:

1/ Công ty Đấu giá hợp Danh Thành Hưng,

Địa chỉ: Số 20, Ngõ 1, Phố Quan Nhân, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì đánh giá, chấm điểm (Số điểm đạt được là: 81/100 điểm) có phụ lục kèm theo.

2/ Công ty Đấu giá hợp Danh Đấu giá Việt Nam,

Địa chỉ: Ô số 06, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise H A, NO2A Khu đô thị Sài Đồng, Phường Phúc Đồng, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì đánh giá, chấm điểm (Số điểm đạt được là: 79/100 điểm) có phụ lục kèm theo.

Căn cứ Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm để lựa chọn đối với các tổ chức dịch vụ bán đấu giá có đủ điều kiện theo quy định để ký hợp đồng dịch vụ tổ chức bán đấu giá tài sản. Trên cơ sở đó Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội lấy số điểm từ điểm cao, xuống thấp để ký hợp đồng dịch vụ tổ chức bán đấu giá tài sản cụ thể:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì đã lựa chọn, ký hợp đồng với Công ty Đấu giá hợp Danh Thành Hưng, Địa chỉ: Số 20, Ngõ 1, Phố Quan Nhân, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ tổ chức bán Đấu giá tài sản đã kê biên đã nêu trên.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì thông báo đề ông Nguyễn Văn Nội và Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín và các tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản biết để thực hiện.

Mọi thắc mắc khiếu nại về sau của đề ông Nguyễn Văn Nội và Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín và các tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản. Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì sẽ không xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS ;
- VKS huyện Ba Vì
- UBND xã Vật Lại.
- Các đương sự, NCQNVLQ.
- Lưu HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN


Phan Đại Lượng