

Số: 297/TB-THADS

Hà Nội, ngày 06 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 14/2013/KDTM-ST ngày 21 tháng 3 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 352/QĐ.CTHA ngày 25/02/2014 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 61/QĐ-CTHADS ngày 12/9/2018 và Thông báo cưỡng chế số 71/TB-THADS ngày 23/10/2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số C1811-0155/CENVALUE-CTTĐ ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Ký - CENVALUE – Địa chỉ: Văn phòng: Tầng 20, Tòa nhà tổng công ty 319 – Bộ Quốc Phòng, 63 Lê Văn Lương, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án. Cụ thể như sau:

Quyền sử dụng 373m² đất tại thửa đất số 151, tờ bản đồ số 01 tại thôn Long Châu Miếu, xã Phụng Châu, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 978594, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 03323, do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 20/5/2009 cho ông Hoàng Minh Trường, bà Đào Thị Tới và tài sản gắn liền trên đất.

Tổng số tiền là: 615.181.000 đồng (Sáu trăm mười lăm triệu, một trăm tám mươi một đồng).

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 11/12/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (địa chỉ: Số 142 Trần Phú, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT;HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Tuấn Thảo