

Số: 318/THADS.KV4- NV

Hà Nội, ngày 02 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá thành tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Điều 99; Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 05/2021/KDTM - ST ngày 11/5/2021 của TAND quận Cầu Giấy thành phố Hà Nội; Bản án số 27/2022/KDTM - PT ngày 22/02/2022 của TAND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 248/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm.;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 42 /QĐ – CCTHADS ngày 04/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản ngày 30/01/2026 và công văn số 05.02PL06/2025/ĐG-BP ngày 30/01/2026 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Bảo Phong về việc Thông báo kết quả phiên đấu giá thành.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ NỘI THÔNG BÁO:

Tài sản Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội) đã kê biên và bán đấu giá thành gồm:

Tài sản bán đấu giá là:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 14, tờ bản đồ số 18, diện tích: 196m², Hình thức sử dụng riêng 196m² Mục đích sử dụng: đất ở. địa chỉ: xã Trung Văn, huyện Từ Liêm, Hà Nội (nay là phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội) đã được UBND huyện Từ Liêm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản gắn liền với đất số BG867141, sổ vào sổ cấp GCN CH00488 ngày 17/10/2011 mang tên ông Nguyễn Đình Lục.

Giá khởi điểm là: 11.658.958.957 đồng (Bằng chữ: Mười một tỷ, sáu trăm năm mươi tám triệu, chín trăm năm mươi tám nghìn, chín trăm năm mươi bảy đồng)

Giá bán là: 11.658.958.957 đồng (Bằng chữ: Mười một tỷ, sáu trăm năm mươi tám triệu, chín trăm năm mươi tám nghìn, chín trăm năm mươi bảy đồng)

Tổ chức bán đấu giá thành là: Công ty Đấu giá Hợp Danh Bảo Phong

Trụ sở chính: Tầng 5 và tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội.

Người trúng đấu giá là: Ông Bùi Hồng Dương. Căn cước công dân số 001080002675 do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày 21/04/2021. Địa chỉ: Tổ 2, Đức Diễn, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội.

Tổ chức bán đấu giá thành là: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong.

Trụ sở chính: Tầng 5 và tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội.

Vậy Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CTTĐT THADS TP Hà Nội;
- Đường sự, người có QLNV LQ;
- Lưu HS -VP.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Hồng Nhung