CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ **THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 331/TB-THADS.KV4	*Hà Nội, ngày 02 tháng 02 năm 2026*

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 07/2024/KDTM – ST ngày 01/02/2024 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 115/QĐ - CCTHADS ngày 04/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 78/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 36/2026/TB – VPA (ĐG) ngày 30 tháng 01 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam.

Thi hành án dân sự Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a, Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu Giá Hợp danh Việt Nam - địa chỉ: N02-T4.03, tầng 4 tòa nhà N02- TNL Plaza Goldseason, số 47 Nguyễn Tuân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

b, Tài sản bán đấu giá:

- 02 bộ vận thăng lồng model SCQ2007, hãng CNBM sản xuất năm 2015 tại Trung Quốc;
- 01 bộ vận thăng lồng model SCQ200Z, hãng CNBM sản xuất năm 2018 tại Trung Quốc;
- 03 bộ cần trục tháp (cầu tháp) model R70/15B hãng SYM sản xuất năm 2018.

(*03 bộ vận thăng lồng, 03 bộ cần trục tháp bị tháo rời, đang được bảo quản tại bãi đất ngoài trời, không có mái che, không xác định được số lượng)*.

c, Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Thời gian xem tài sản ngày 04/02/2026, ngày 05/02/2026 và 06/01/2026 (trong giờ hành chính trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Địa điểm: Bãi đất tại thôn Phù Dực 1, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.
Hoặc xem trực tuyến tại: http://vpa.com.vn.

d, Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/02/2026

Địa chỉ Website: http://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.

Người tham gia đấu giá thực hiện đăng ký mua hồ sơ , thanh toán tiền mua hồ sơ theo hướng dẫn hiển thị trên Trang đấu giá trực tuyến/Ứng dụng VPA- đấu giá tài sản.

đ, Giá khởi điểm: 2.855.730.194 đồng *(Bằng chữ: Hai tỷ, tám trăm năm mươi lăm triệu, bảy trăm ba mươi nghìn, một trăm chín mươi tư đồng).*

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

e, Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000** đồng (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng)/bộ;

Người tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước là: **570.000.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi nghìn đồng).

g, Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/02/2026;

Phương thức: Quét mã QR hoặc chuyển khoản theo hướng dẫn trên trang đấu giá trực tuyên /Ứng dụng VPA – đấu giá tài sản vào tài khoản:

Tên tài khoản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT NAM

Số tài khoản: 5995995999

Ngân hàng: TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Hà Nội

(Lưu ý: Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản Công ty đến 17h00 ngày 23/01/2026 và đúng nội dung chuyển khoản).

Người tham gia đấu giá không trúng đấu giá được trả lại tiền đặt trước trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày tổ chức phiên đấu giá.

h, Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá sẽ được tổ chức từ 09h 00 phút – 09h 30 phút ngày 12/02/2026.

i, Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên; bước giá 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thông tin liên hệ: Trưởng phòng THADS KV4: Đồng chí: Phan Mạnh Hùng - 0903210956; CHV phụ trách hồ sơ Nguyễn Thị Thu Hà – 0966280816; Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam – SĐT: 1900.055.515 hoặc 0961.750.003

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- UBND phường Thanh Xuân;
- Viện Kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Thu Hà).

CHẤP HÀNH VIÊN

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HÀ NỘI

Nguyễn Thị Thu Hà