

CỤC THADS TỈNH HÀ TĨNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN NGHI XUÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghi Xuân, ngày 10 tháng 12 năm 2020

Số: 396/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Công khai về việc bán đấu giá tài sản thi hành án**

Theo Thông báo số: 925/TB-TrTĐG ngày 07/12/2020 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Tĩnh đã thông báo bán đấu giá tài sản nhà, đất của người phải thi hành án đã thế chấp tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam-chi nhánh huyện Nghi Xuân. Tài sản gồm:

*Tài sản 1:*

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 313563, số vào sổ cấp GCNQSD đất số H-01799 do Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân cấp ngày 17/11/2006 mang tên Lê Văn Trọng, thuộc thửa đất số 53, tờ bản đồ số 13, diện tích 202m<sup>2</sup>, tại: Tổ dân phố 5, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh. Nay là thửa đất số 144, tờ bản đồ số 94, diện tích 190,20 m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 456.480.000đ (Bốn trăm năm mươi sáu triệu, bốn trăm tám mươi ngàn đồng).**

- Tiền đặt trước: 80.000.000 đồng.

- Bước giá: 5.000.000 đồng.

- Chi phí mua hồ sơ: 200.000 đồng.

*Tài sản 2:*

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 313565, số vào sổ cấp GCNQSD đất số H-01804 do Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân cấp ngày 17/11/2006 mang tên Lê Thị Hồng, thuộc thửa đất số 494, tờ bản đồ số 13, diện tích 208m<sup>2</sup>, tại: Tổ dân phố 5, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh. Nay là thửa số 144, tờ bản đồ số 94, diện tích 189,50 m<sup>2</sup>. tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà cấp 4, xây tường, lợp ngói có diện tích 87,8 m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 514.800.000đ (Năm trăm mười bốn triệu, tám trăm nghìn đồng).**

- Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng.

- Bước giá: 5.000.000 đồng.

- Chi phí mua hồ sơ: 500.000 đồng.

\* Lưu ý: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc xác lập quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định. Người trúng đấu giá phải chi trả các khoản nói trên.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. HÀ TĨNH  
CÔNG VĂN ĐẾN  
Số: 1819  
Ngày 14 tháng 12 năm 2020

2. Thời gian xem tài sản, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày thông báo đến 16 giờ, ngày 25/12/2020.

3. Địa điểm xem tài sản: Tổ dân phố 5, T.T Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Tĩnh, địa chỉ: Thôn Tân Phú, xã Thạch Trung, Tp. Hà Tĩnh, Hà Tĩnh.

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày tổ chức cuộc đấu giá.

6. Hình thức nộp tiền đặt trước:

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào số tài khoản: 0201000665999 tại Ngân hàng Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Hà Tĩnh. Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Tĩnh.

7. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

8. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

9. Cuộc đấu giá được tổ chức vào hồi 08 giờ 30 phút, ngày 28/12/2020 tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

Kính mời đại diện các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến tham khảo hồ sơ, xem tài sản và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Tĩnh.

Địa chỉ: Thôn Tân Phú, xã Thạch Trung, Tp. Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh (Bám sát đường Quốc lộ 1A, cách cầu Cày 200m về phía Nam).

Điện thoại: 02393.579.999 hoặc 0913.846.585 (đ/c Long).

Website: <http://daugia.hatinh.gov.vn>

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Xuân thông báo cho các đương sự, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và các khách hàng được biết để đăng ký tham gia đấu giá.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- VKSND huyện Nghi Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.

