

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHỤNG HIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 102 /TB.CCTHADS

Phụng Hiệp, ngày 12 tháng 2 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HẬU GIANG

DEN SỐ: 257
Ngày 25/3/2018
Chuyển: ĐTDĐ WEB

Lưu hồ sơ số: Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

THÔNG BÁO

ĐÃ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 56 của Luật Đầu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 228/QĐ.CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 229/QĐ.CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ.CCTHADS ngày 17 tháng 05 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 132/BDS ngày 06 tháng 11 năm 2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thông Nhất;

Căn cứ số 97/TB.CCTHADS ngày 05 tháng 2 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp

Tên tài sản đấu giá: tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản của ông Triệu Thế Hùng, đất tọa lạc tại: ấp Hòa Phụng A, thị trấn Kinh Cùng, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang đã kê biên như sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 1130,4m², tờ bản đồ số 5, thửa đất 591, loại đất CLN, với giá thẩm định là: 67.824.000đ (*Sáu mươi bảy triệu tám trăm hai mươi bốn ngàn đồng*).

2. Quyền sử dụng đất có diện tích 8638,8m², tờ bản đồ số 5, thửa đất 624, loại đất BHK với thẩm định là: 475.134.000đ (*Bốn trăm bảy mươi lăm ngàn một trăm ba mươi bốn ngàn đồng*).

Tổng diện tích đất 9.769,2 m² có tổng giá trị thẩm định là 542.958.000đ (*Năm trăm bốn mươi hai triệu chín trăm năm mươi tám ngàn đồng*).

Tên tài sản gắn liền với đất có giá thẩm định:

1. Cây dừa dứa: Loại A 183 cây, giá thẩm định 137.250.000đ (*Một trăm ba mươi bảy triệu hai trăm năm mươi ngàn đồng*) ; Loại B, 30 cây, với giá thẩm

định 15.750.000đ (*Mười lăm triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng*) ; Loại C 30 cây với giá thẩm định 4.500.000đ (*Bốn triệu năm trăm ngàn đồng*).

2. Hàng Rào: 2,2m x 25,2m hàng rào bao khung lưới B40 + khung sắt hình cột pê tông có giá thẩm định là 7.043.652đ (*Bảy triệu không trăm bốn mươi ba ngàn sáu trăm năm mươi hai đồng*).

Tổng thể giá trị định giá khởi điểm toàn bộ tài sản là **707.502.000đ (Bảy trăm lẻ bảy triệu năm trăm lẻ hai ngàn đồng)**.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thủ tục dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong các danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Đến nay đã hết hạn đăng ký nhưng chỉ có một tổ chức bán đấu giá tài sản đăng ký là Trung Tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản – Sở tư pháp tỉnh Hậu Giang đăng ký và đáp ứng đủ điều kiện theo quy định. Nên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp lựa chọn Trung Tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản – Sở tư pháp tỉnh Hậu Giang là nơi bán đấu giá tài sản của ông Triệu Thế Hùng.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp thông báo để tổ chức Trung Tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản – Sở tư pháp tỉnh Hậu Giang đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ./.

Noi nhận:

- TTTĐT Cục THADS tỉnh Hậu Giang (để đăng);
- Lưu: VT, HSTHA.



Hồ Thanh Minh