

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHỤNG HIỆP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 410/TB-THADS

Phụng Hiệp, ngày 14 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 109/2009/DSST ngày 21/8/2009; số 153/2010/DS-ST ngày 20/12/2010 của Tòa án nhân dân huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 05/QĐ-THA ngày 01/10/2009; số 311/QĐ-THA ngày 04/5/2011 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ.CCTHADS ngày 13/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 146.1123/CT-SAG ngày 17/11/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp, địa chỉ: Ấp Mỹ Lợi, thị trấn Cây Dương, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Văn Muội, bà Bùi Thị Nhanh, địa chỉ: Ấp Sậy Niều A, xã Phụng Hiệp, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang như sau:

1. Tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Muội, bà Bùi Thị Nhanh tại thửa đất số 71 (195), tờ bản đồ số 4, diện tích 5.882,2 m² và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số MT2-0130 do UBND huyện Phụng Hiệp cấp ngày 01/10/2003 do hộ ông Nguyễn Văn Muội đứng tên, loại đất lúa, tọa lạc tại ấp Mỹ Thuận 2, xã Phụng Hiệp, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang.

2. Giá khởi điểm: 485.993.000 đồng (Bốn trăm tám mươi lăm triệu chín trăm chín mươi ba nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia lựa chọn phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và tiêu chí chấm điểm theo phụ lục I, Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

4. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản; Các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp, địa chỉ: Ấp Mỹ Lợi, thị trấn Cây Dương, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang.
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 13/12/2023 đến hết ngày 15/12/2023 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Người đến nộp phải mang theo giấy giới thiệu của đơn vị và CCCD. Hồ sơ không hoàn lại nếu không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hậu Giang;
- Cổng TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phụng Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Việt Cường