

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH HÒA BÌNH
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 55../TB-THADS

Hòa Bình, ngày 14 tháng 3 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, 47/2023/HSST ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình; Bản án số: 254/2024/HSPT ngày 27 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản 02/QĐ-CTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình; địa chỉ Tổ 11, phường Thịnh Lang, Thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng 1.127.8m² đất tại thửa đất số 12; tờ bản đồ 316 422-2-A; Tờ số 30 (trong đó đất ở 150m² và đất trồng cây lâu năm 977,8m²); địa chỉ thửa đất: xóm Hào Phú, xã Hào Lý (Nay là xã Tú Lý) huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình. Được sở Tài nguyên môi trường tỉnh Hòa Bình cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS00187 ngày 10/11/2011 mang tên Nguyễn Thị Hiền.

- 01 mương thoát nước bằng bê tông rộng 72 cm, dài 82,45 m, sâu 50 cm; 77 cột Bê tông có kích thước cao khoảng 1,5m, các cạnh 10 x10 cm.

2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; có đủ cơ sở vật chất đáp ứng điều kiện cho việc thẩm định giá.

- Có kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự, có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: từ ngày 14 tháng 3 năm 2025 đến hết ngày 17 tháng 3 năm 2025

4. Thành phần hồ sơ:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu... và các tài liệu khác có liên quan)
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu khác do tổ chức mình ban hành.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ 14, phường Thịnh Lang, Thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình sẽ không hoàn lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình thông báo để các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh HB (để đăng tải)
- Tổng cục THADS (để đăng tải)
- Niêm yết tại Cục THADS tỉnh HB
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh HB;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Thị Hạnh