

Số: 256 /TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 18 tháng 3 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 03/2019/KDTM-PT ngày 12 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa và Bản án số: 95/2018/DSST ngày 27 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 715/DS/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2019 và số: 795/DS/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 9 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành Phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 10 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định về việc thay đổi Chấp hành viên số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Địa chỉ: Số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa – Điện thoại: 02583.525873 hoặc số 0971.011101 gặp Chấp hành viên Nguyễn Cơ Thạch.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 43 (trích 1 phần), tờ bản đồ số 8 tại địa chỉ: Số 4 Mê Linh, phường Phước Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 213959 do UBND thành phố Nha Trang cấp

ngày 25/4/2012 cho ông Trần Văn A đã chuyển nhượng cho bà Trần Thị Mỹ Dung ngày 08/6/2012, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH00297/22366.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản:

- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của Chi nhánh thẩm định giá do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp
- Có Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ tài chính cấp trong nội dung phải ghi nhận có Chi nhánh thẩm định giá tại tỉnh Khánh Hòa, trụ sở chính, người đứng đầu là Giám đốc Chi nhánh;
- Giám đốc Chi nhánh phải là Thẩm định viên (phải có thẻ thẩm định viên của Giám đốc chi nhánh) theo đúng quy định tại khoản 2 Điều 41 Luật giá.

Các tổ chức Thẩm định giá gửi hồ sơ có đủ điều kiện với các tiêu chí nêu trên cho Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang trong thời hạn thông báo.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, địa chỉ: Số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện, nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng tin);
- Lãnh đạo Chi cục (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature)
Nguyễn Cơ Thạch