

Số: 3.3.5. /TB-CCTHADS

Diên Khánh, ngày 11 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 18/2018/DS-ST ngày 25 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 177,188/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 06/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Công văn số 318/2020/CV-CCTHADS ngày 01 tháng 9 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh về việc thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản;

Đến hết ngày 09/9/2020 Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh nhận được các đơn xin thẩm định giá tài sản của các Công ty thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa như sau:

- 1/ Công ty TNHH MTV Đấu giá và thẩm định giá Bảo Tín – CN Khánh Hòa.
- 2/ Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tín– CN Khánh Hòa.

Qua xem xét hồ sơ năng lực và mức thù lao dịch vụ về thẩm định giá của các Công ty trên thì Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh đã lựa chọn được Công ty TNHH MTV Đấu giá và thẩm định giá Bảo Tín – CN Khánh Hòa ký hợp đồng thẩm định giá lại tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 55, tờ số 2 tại Thôn Phước Tuy, xã Diên Phước, huyện Diên Khánh, có diện tích 588,5m² (Đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng đến tháng 11/2068) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số CA 404205, số vào sổ cấp GCN: CS00010, do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 06/10/2015 cho bà Phùng Thị Mỹ Giang vì các lý do sau:

- Công ty TNHH MTV Đấu giá và thẩm định giá Bảo Tín – CN Khánh Hòa đã được Bộ tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

- Việc thẩm định giá tài sản thi hành án có trong nội dung hoạt động của công ty.

- Công ty TNHH MTV Đấu giá và thẩm định giá Bảo Tín – CN Khánh Hòa đã được Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh.

- Công ty TNHH MTV Đấu giá và thẩm định giá Bảo Tín – CN Khánh Hòa có các thẩm định viên về giá và đã được Bộ Tài chính cấp thẻ.

- Công ty TNHH MTV Đấu giá và thẩm định giá Bảo Tín – CN Khánh Hòa có Biểu phí thẩm định giá thấp hơn sơ với Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tín– CN Khánh Hòa;

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh Thông báo cho các Công ty thẩm định giá biết về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản của Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Lượng