

Số: 759 /TB-CCTHADS

Vạn Ninh, ngày 06 tháng 10 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 20/2016/DSST ngày 21/9/2016 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 477/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 24/7/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: NT024/17/TĐ ngày 08/9/2017 của Công ty cổ phần thẩm định – Giám định Cửu Long;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

**Tên người có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

**Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất: thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 21 (Bản đồ địa chính xã Đại Lãnh), thửa đất có diện tích: 133,6m<sup>2</sup> (Trong đó có 60m<sup>2</sup> đất ở nông thôn, 63,8m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và 9,8m<sup>2</sup> đất thuộc quy hoạch giao thông); Địa chỉ: Thôn Tây Nam 1, xã Đại Lãnh, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa. Thửa đất trên được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa, cấp ngày 15/10/2015 mang tên ông Nguyễn Quốc Tiệp.

**Giá khởi điểm :** 334.452.000đ (Ba trăm ba mươi bốn triệu bốn trăm năm mươi hai nghìn đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Từ ngày 06/10/2017 đến 17 giờ 00 ngày 19/10/2017 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Võ Đức Quang**