

Số: 18/TB-THADS

Cam Lâm, ngày 09 tháng 11 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 05//2016/DSST ngày 09 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Cam Lâm ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 400/QĐ-CCTHADS ngày 17 / 6 / 2016; số 42/QĐ-CCTHADS ngày 07 / 10 / 2016 ; số 322/QĐ-CCTHADS ngày 02 / 3 / 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 16 / 02 / 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 7 năm 2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá Cửu Long thành phố Cần Thơ, Chi nhánh tại Khánh Hòa;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên;

**Tên người có tài sản :** Chi cục thi hành án dân sự huyện Cam Lâm.

**Tên tài sản đấu giá:** Đưa tài sản đã kê biên của ông Phạm Hùng Sơn (vợ là Nguyễn Thị Lạc); Địa chỉ : thôn Tân Thành, xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa; ra bán đấu giá để thi hành án:

Thửa đất số 444 tờ bản đồ số 25, diện tích 310m<sup>2</sup>, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00561 ngày 19-6-2008. Theo trích đo chỉnh lý số 459-2017 hệ tọa độ VN 2000 nay thành thửa đất số 204 tờ bản đồ số 25, diện tích 278,1m<sup>2</sup>, trên đất có nhà ở cấp 4 diện tích 100,27 m<sup>2</sup>, hàng rào, mái che...

Giá khởi điểm là: 571.762.000 đồng ( Năm trăm bảy mươi một triệu bảy trăm sáu mươi hai ngàn đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 09/11/2017 đến 16 giờ 00 ngày 18/11/2017 ( Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa. Hoặc liên hệ qua số điện thoại 02583983249 để được hướng dẫn chi tiết.**

Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá không được hoàn trả lại, và không được khiếu nại về việc lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS  
Tỉnh Khánh Hòa (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**PHAN NGỌC TẤN**