

Số: 429 /TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 19 tháng 01 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 25/2010/DSPT ngày 05/3/2010 của Tòa Phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Đà Nẵng; Thông báo sửa chữa, bổ sung số 724/TB ngày 19/5/2010 của Tòa Phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Đà Nẵng; Công văn số 01/DCBA-DS ngày 04/6/2010 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc đình chính bản án sơ thẩm;

Căn cứ các Quyết định thi hành án: Quyết định số 292/QĐ-THA ngày 31/8/2010; Quyết định số 314/QĐ-THA ngày 28/9/2010; Quyết định số 01/QĐ-05/10/2010; Quyết định số 13/QĐ-THA ngày 07/10/2010; Quyết định số 182/QĐ-THA ngày 21/2/2011; Quyết định số 344/QĐ-THA ngày 22/7/2011; Quyết định số 127/QĐ-THA ngày 06/01/2012; Quyết định số 58/QĐ-THA ngày 14/01/2015; Quyết định số 291/QĐ-THA ngày 31/8/2010 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CTHADS ngày 21/4/2017 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ kết quả thanh lý hợp đồng bán đấu giá tài sản số 17/2017/HĐĐG-CD ngày 21/6/2017 của Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 125/QĐ-CTHADS ngày 18/01/2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa,

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản:

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, Khánh Hòa.

II. Tài sản bán đấu giá, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 34 tờ bản đồ số 40, địa chỉ 94 Lý Tự Trọng, thị trấn Diên Khánh, huyện Diên Khánh của ông Lê Cư, chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản vẽ số 2011/2016/SĐĐ ký ngày 09/8/2016 của văn phòng đăng ký đất đai. Tài sản của ông Lê Cư được nhận thừa kế theo Bản án số 15/2009/DS-ST ngày 17/8/2009

của Tòa án Nhân dân tỉnh Khánh Hòa và Bản án số 25/2010/DSPT ngày 05/3/2010 của Tòa Phúc thẩm tòa án nhân dân tối cao tại Đà Nẵng.

- Diện tích đất: 959 m² (trong đó đất ODT là 180 m², đất CLN là 779m², trong đó quy hoạch giao thông là 12.5m²)

- Tài sản gắn liền với đất: Cấu trúc nhà 01 tầng, tường gạch nền xi măng, không đóng trần, mái ngói vẩy + tôn (nhà chính). Diện tích xây dựng : 116.6 m².

- Công trình tạm: Khung sắt nhà tiền chế, mái lợp tôn.

III. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm: 4.531.735.729 đồng (Bốn tỷ, năm trăm ba mươi một triệu bảy trăm ba mươi lăm ngàn bảy trăm hai mươi chín đồng)

IV. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

1. Thời gian: Kể từ ngày đăng ký trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa đến hết ngày 29/01/2018.

2. Địa điểm: Tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Viện KSND tỉnh Khánh Hòa;
- Trang TTĐT Cục;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

