

Mẫu số: D26-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA      CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ      Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ NHA TRANG

Số: 2.6.../TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 04 tháng 01 năm 2024

### THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
hoặc bán đấu giá không thành (lần 04)

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt;
- Ông Võ Thành Lực, bà Phạm Thị Thanh Tuyền.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2020 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 90/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2022 và Quyết định thi hành án số 435/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 20/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định về việc đưa tài sản kê biên ra bán đấu giá số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Công văn số 612/DG ngày 29/12/2023 về việc không có khách hàng nào nộp hồ sơ mua tài sản nên không thực hiện được cuộc đấu giá của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt (đã ủy quyền cho Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt – Chi nhánh Khánh Hòa);

Địa chỉ: 69-71 Thống Nhất, phường Vạn Thạnh, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Người phải thi hành án: Ông Võ Thành Lực (ông Võ Thành Lực đã ủy quyền cho bà Phạm Thị Thanh Tuyền), bà Phạm Thị Thanh Tuyền;

Địa chỉ: Thôn Tây, xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

1. Nội dung Thông báo: Từ ngày 08/12/2023 đến hết ngày 28/12/2023, Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa đã niêm yết và thông báo theo quy định về việc bán tài sản là: Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại: Thửa đất số 34, tờ bản đồ số 58, tọa lạc tại thôn Tây, Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL893069, số vào sổ cấp GCN: CH06041 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 31/10/2017 đứng tên bà Phạm Thị Thanh Tuyền và các tài sản gắn liền với đất. Với giá khởi điểm 1.794.299.384đ (Một tỷ, bảy trăm chín mươi tư triệu, hai trăm chín mươi chín nghìn, ba trăm tám mươi tư đồng)..

Hết thời hạn nộp hồ sơ ngày 28/12/2023 không có khách hàng nào nộp hồ sơ mua tài sản nên không thực hiện được cuộc đấu giá.

Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Trường hợp người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để thi hành án thì Chấp hành viên ra Quyết định giảm giá 2% giá trị tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP. Nha Trang;
- Trang TTĐT của Cục và Tổng Cục (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trương Bá Lộc**