

Số: 281 /TB-CCTHADS

Vạn Ninh, ngày 15 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 197/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biện bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 09/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo thông báo số: 273/TB-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa. Trong thời gian đăng ký tham gia thẩm định giá, Chi cục THADS huyện Vạn Ninh chỉ nhận được một hồ sơ đăng ký tham gia của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến, có Chi nhánh tại : 04 Mê Linh, Phường Tân Tiến, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa.

Qua xem xét hồ sơ năng lực và các tiêu chí theo quy định, Chấp hành viên thấy Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa đủ điều kiện ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để thi hành án, tài sản là:

1. Về tài sản

- Về đất:

Thửa đất số: 119, tờ bản đồ số: 18; diện tích: 110,6m².

Địa chỉ thửa đất: tổ dân phố số 2, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Hình thức sử dụng: sử dụng riêng

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 65m²; Đất trồng cây lâu năm; 45,6 m²

Thời hạn: Đất ở tại nông thôn lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: đến 15/10/2043

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 65m²; Nhận chuyển nhượng Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 45,6m²;

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CM 479858 sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 07495 ngày cấp 05/4/2018; Nơi cấp: UBND huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

- Về tài sản trên đất:

Nhà Cấp 4, Mái lợp tole, Đoàn tay gỗ, Tường bao gạch, Nền nhà lát gạch ,
Tường sơn nước, Cửa kính Cửa phòng khung gỗ, Nền lán xi măng. Hiện không
có Cửa.

Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Vạn Ninh thông báo cho Người được thi hành án, Người phải thi hành án biết để thi hành theo quy định Pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đ/s ;
- Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Sử Khắc Chánh