

Số: 1103./TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 22 tháng 8 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 507/DS/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 494/DS/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2018 của Chi cục trưởng Cục Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế Thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 17/TĐG-CT ngày 03/7/2018 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/2018/ĐG-NVKH ngày 09/8/2018 giữa Công ty cổ phần Dịch vụ đấu giá Nhân Văn và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 01/2018/NVKH ngày 16/8/2018 của Công ty cổ phần Dịch vụ đấu giá Nhân Văn;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo về việc bán đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty cổ phần Dịch vụ đấu giá Nhân Văn.

2. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

3. Tài sản bán đấu giá là:

- Toàn bộ Công trình xây dựng gắn liền với đất thuê tại: Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 25; địa chỉ thửa đất số: 34 đường Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; diện tích 3.025,4m², nguồn gốc sử dụng đất là đất Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BN 325912, số vào sổ cấp GCN: CT-02436 do Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 25/7/2013.

- Các tài sản là động sản có bảng kê tài sản kèm theo.

4. Giá khởi điểm tổng giá trị tài sản là: 76.005.738.000đ (Bảy mươi sáu tỷ, không trăm lẻ năm triệu, bảy trăm ba mươi tám nghìn đồng).

5. Thời gian niêm yết thông báo bán đấu giá tài sản: từ ngày 16/8/2018 đến ngày 08/9/2018.

6. Thời gian đăng ký xem tài sản bán đấu giá: Đăng ký xem tài sản bán đấu giá từ ngày 27/8/2018 đến ngày 28/8/2018 (trong giờ hành chính trước 16h00') tại địa chỉ: 06 Bình Giã, Khu Thánh Gia, đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (VPĐD của Công ty cổ phần Dịch vụ đấu giá Nhân Văn tại thành phố Nha Trang).

7. Thời gian tổ chức xem tài sản bán đấu giá: từ ngày 29/8/2018 đến ngày 30/8/2018 (trong giờ hành chính trước 16h00'); địa điểm xem tài sản bán đấu giá: tại: 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

8. Thời gian xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản, tài liệu liên quan & mua hồ sơ tài sản bán đấu giá: từ ngày 16/8/2018 đến ngày 08/9/2018 (Trong giờ hành chính trước 16h00'); tại địa chỉ: 06 Bình Giã, Khu Thánh Gia, đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (VPĐD của Công ty cổ phần Dịch vụ đấu giá Nhân Văn tại thành phố Nha Trang).

9. Thời gian mua hồ sơ và nộp hồ sơ bán đấu giá tài sản: từ ngày 16/8/2018 đến ngày 08/9/2018 (Trong giờ hành chính).

10. Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày 06/9/2018, 07/9/2018 và 10/9/2018 (Trong giờ hành chính trước 16h00'). **Số tiền đặt trước:** 10.000.000.000đ (mười tỷ đồng chẵn); **Chuyển vào tài khoản:** Công ty cổ phần dịch vụ đấu giá Nhân văn, tài khoản số: 56056025107688888 tại ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương – Chi nhánh Nha Trang (OceanBank Nha Trang). **Nội dung chuyển khoản:** (Tên khách hàng...) chuyển tiền đặt cọc phiên đấu giá 01/2018/NV-KH ngày 11/9/2018.

11. Thời gian bán đấu giá tài sản: 14h00' ngày 11/9/2018.

12. Địa điểm tổ chức bán đấu giá: (Dự kiến) tại địa chỉ: 06 Bình Giã, Khu Thánh Gia, đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

(Liên hệ: Công ty cổ phần Dịch vụ đấu giá Nhân Văn; trụ sở chính tại TP.HCM: 12/7 Nguyễn Hữu Cảnh, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh; VPĐD tại Nha Trang: 06 Bình Giã, đường Tô Hiệu, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; điện thoại: 0903400488; 01275896666).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- UBND phường Vĩnh Nguyên;
- Viện KSND TP. Nha Trang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Trung Dũng