

Nha Trang, ngày 24 tháng 02 năm 2016

THÔNG BÁO
về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 10/2013/KDTM-ST ngày 04 tháng 06 năm 2013; Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số: 16/2013/TA ngày 10 tháng 06 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 673/DS/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 05 năm 2014; Quyết định thi hành án số: 149/DS/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 11 năm 2014 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CC.THA ngày 23 tháng 10 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 47/2014/HĐĐG-CD ngày 26/12/2014; Phụ lục hợp đồng (lần 7) ngày 22/02/2016 giữa Công ty TNHH đấu giá Chương Dương với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Nha Trang; Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số: 98/2016/TB-CD ngày 22/02/2016 của Công ty TNHH đấu giá Chương Dương.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tp. Nha Trang thông báo cho: bà Lê Thị Thanh Thảo. Tài sản bán đấu giá là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, cụ thể:

1. Về đất:

Toàn bộ quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số : H 26013 ngày 15/07/2008 do UBND TP Nha Trang cấp cho bà Lê Thị Thanh Thảo. Diện tích đất: 83,60m²; đất ở đô thị .

2. Tài sản gắn liền với đất gồm:

- Nhà 02 tầng, tường gạch chịu lực, sàn gỗ, nền lát gạch, cửa gỗ sắt kính, trần nhựa, mái lợp ngói, tôn, tường quét vôi;

- Mái che cột gạch, mái lợp tôn, nền xi măng;

- Nhà vệ sinh độc lập (có hầm tự hoại), mái lợp tôn

Chất lượng còn khoảng 50% .

Tổng diện tích sàn xây dựng theo sơ đồ mặt bằng hiện trạng tỷ lệ: 1/100 của Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Bắc Nam thiết lập ngày 25/11/2014: 59,5m² .

Tài sản nêu trên được thông báo bán đấu giá công khai theo quy định pháp luật.

Giá khởi điểm: **684.549.431đ** (Sáu trăm tám mươi bốn triệu, năm trăm bốn mươi chín ngàn, bốn trăm ba mươi một đồng)

- Thời gian tiến hành việc niêm yết đối với tài sản: 30 ngày, kể từ ngày 23/02/2016 đến hết ngày 23/03/2016
- Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá kể từ 7h 00 ngày 23/02/2016 đến 16h 00 ngày 23/03/2016
- Địa điểm, thời gian tham khảo hồ sơ và xem tài sản : Tại Công ty TNHH đấu giá Chương Dương và nơi có tài sản kể từ ngày ra thông báo.
- Địa điểm, thời hạn đăng ký mua tài sản : Đăng ký tại Công ty TNHH đấu giá Chương Dương từ 7h 00 ngày 23/02/2016 đến 16h 00 ngày 23/03/2016

- Thời gian công khai việc bán đấu giá là 30 ngày: kể từ ngày 23/02/2016 đến 16h 00 ngày 23/03/2016
- Thời gian tổ chức bán đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 30/03/2016
- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: tại Công ty TNHH đấu giá Chương Dương . Địa chỉ: 21B Nguyễn Chánh, Lộc Thọ, Nha Trang . Điện thoại: 058.3521191.

Căn cứ Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014: Trước khi mở bán đấu giá 01 ngày làm việc, bà Lê Thị Thanh Thảo có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- bà Lê Thị Thanh Thảo
- Ngân hàng TMCP phát triển TP. Hồ Chí Minh
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Lê Thuỳ Mỹ Dung