

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG      CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ      Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN TÂN HIỆP

Số: 526/TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 14 tháng 6 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 477/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH Thẩm định giá đấu giá và đào tạo Song Pha.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 18/19/TB-SH, ngày 04/4/2019 Công ty Đấu giá hợp danh Sông Hậu, tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

**1. Tài sản đấu giá:**

\* **Tài sản 01:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa: 561, tờ bản đồ số 6, diện tích 981,2m<sup>2</sup> (trong đó: đất ở nông thôn 71,6m<sup>2</sup>, đất cây lâu năm 909,6m<sup>2</sup>). Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 828151, được UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 21/11/2012, tọa lạc tại ấp Tân An, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Công trình xây dựng trên thửa đất 561:

+ Nhà ở: Nhà trệt, diện tích SXD: 93m<sup>2</sup>. Kết cấu: Khung cột bê tông, mái lợp tole sóng vuông, đòn tay thép hình, trần tấp phima (600x600), tường xây gạch dày 100, sơn nước, xung quanh tường dán gạch men cao 1,2m, nền lót gạch men.

+ Nhà vệ sinh + Nhà tắm: diện tích SXD: 5,70m<sup>2</sup>. Kết cấu: Nhà vệ sinh cầu xí xôm, nền lát gạch men, tường dán gạch men cao 1,6m, mái lợp tole sóng vuông, đòn tay sắt.

+ Hàng rào: diện tích SXD: 18,03m<sup>2</sup>. Kết cấu: Cổng cao 2,2m, rộng 2,4m bằng thép hộp, hàng rào dài 7,5m, cao 1,2m, khung bằng thép hộp, chân hàng rào xây gạch dày 200, cao 50cm.

+ Sân: diện tích SXD: 76,8m<sup>2</sup>. Kết cấu Bê tông xi măng

- Cây trồng trên đất thửa 561:

+ Mai: Loại A 04 cây; loại B 01 cây.

+ Mít: Loại A 02 cây.

+ Chuối: Loại B 70 cây

Giá khởi điểm **391.902.000 đồng** (Ba trăm chín mươi một triệu chín trăm lẻ hai ngàn đồng).