

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 49/TB-CTHADS

Kiên Giang, ngày 11 tháng 11 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 690/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 05 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng - tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số: 07; 08/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 06 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 04 tháng 11 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang thông báo bán đấu giá tài sản của bà Trương Thị Mỹ Châu như sau:

Quyền sử dụng đất, diện tích kê biên thực tế là **159 m<sup>2</sup>** đất ở và tài sản trên đất, diện tích xây dựng **91 m<sup>2</sup>** tổng diện tích sử dụng **189,91 m<sup>2</sup>**, nhà cấp 02 có 02 tầng, gồm: (Nhà chính: Tầng trệt DT 91 m<sup>2</sup>, Tầng 1 DT 103 m<sup>2</sup>, Tầng 2 DT 97 m<sup>2</sup>; Sân sau 20,4 m<sup>2</sup>; Dãy Nhà trọ DT 37,67 m<sup>2</sup>), theo giấy chứng nhận QSHNO và QSDĐO số 5301057084 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang cấp ngày 27/04/2004 cho Phan Ngọc Tho và đã chuyển nhượng cho bà Trương Thị Mỹ Châu do VP.ĐKQSDĐ xác nhận ngày 24/10/2006. Tài sản tọa lạc tại: D3 Lô 34 Đồng Đa, phường Vĩnh Lạc, TP.Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm là 5.000.000.000đ ( Năm tỷ đồng ).

Thời gian bán tài sản vào hồi: 9 giờ 30 ngày 09 tháng 12 năm 2020.

Địa điểm bán tài sản: tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang., địa chỉ : số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, TP Rạch Giá – Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang., địa chỉ : số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, TP Rạch Giá – Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế,



hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang thông báo đến bà Trương Thị Mỹ Châu biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh KG;
- UBND phường Vĩnh Lạc;
- Công TTĐT Cục THADS KG;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*[Handwritten signature]*  
**Trịnh Thanh Vũ**