

Số *137*/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 03 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2018;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 567/QĐ-CCTHADS và Quyết định số 568/QĐ-CCTHADS cùng ngày 11 tháng 03 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 648/2020/CT-BDS/MIVC ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Cty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Rạch Giá thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc, Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất ở đô thị tọa lạc tại số 396/24A Quang Trung, khu phố Rạch Giồng, phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang; diện tích 82,5m² thửa số 702, tờ bản đồ số 69. Theo giấy chứng nhận số AN 956620 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 27/10/2008 đứng tên Phạm Văn Hải. (trong đó có 17,3m² đất nằm trong quy hoạch lộ giới hẻm và bờ kênh)

- Tài sản gắn liền với đất là nhà ở diện tích 30,5m²; nhà tạm phía sau, diện tích 11,2m² (Nhà ở chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản)

3. Giá khởi điểm bán đấu giá: Giá trị tài sản là **245.854.000 đ** (Hai trăm bốn mươi lăm triệu tám trăm năm mươi bốn ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;

- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 07/12/2020.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục THADS thành phố Rạch Giá; địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi Chi cục THADS thành phố Rạch Giá.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG(để đăng tải TTTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Mỹ Ngọc