

Số: 149 /TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 07 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 08, 09 ngày 10/4/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 10/4/2020 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 29/4/2020 và 15/5/2020 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá và Biên bản về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá ngày 15/5/2020 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ các Phụ lục hợp đồng số 171/PL-DTN, 172/PL-DTN, 173/PL-DTN ngày 03/12/2020 của Cty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang,

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Tàu đánh cá Hữu Thọ, số đăng ký KG - 90929, đã qua sử dụng.

Giá trị tài sản là: **918.540.000 đ** (Chín trăm mười tám triệu năm trăm bốn mươi nghìn đồng).

- Tàu đánh cá Anh Các, số đăng ký KG - 93439TS, đã qua sử dụng.

Giá trị tài sản là **1.545.883.000 đ** (Một tỷ năm trăm bốn mươi lăm triệu tám trăm tám mươi ba nghìn đồng).

- Tàu đánh cá Anh Các, số đăng ký KG – 93438TS, đã qua sử dụng.

Giá trị tài sản là **1.405.348.000 đ** (Một tỷ bốn trăm lẻ năm triệu ba trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 12 năm 2020.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, cơ nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Hoàng Thịnh

Số 211/TB-DTN

Kiên Giang, ngày 04 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang; Địa chỉ: Số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hoà, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự TP. Rạch Giá.

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá và giá khởi điểm.

Tài sản ông **Mai Anh Vũ** (*chủ doanh nghiệp tư nhân Anh Các*), địa chỉ: Số 20, Đường Cô Giang, P.Vĩnh Bảo, TP.Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, gồm có:

3.1 Một (01) tàu đánh cá Anh Các, biển số đăng ký: KG-93439-TS, loại tàu: Tàu đánh cá, vật liệu: Vỏ gỗ + composite, công dụng: Lưới kéo, tải trọng toàn phần 67,01 tấn, tổng dung tích: 100,30 tấn, kích thước (22,45m x 5,50m x 2,77m), máy chính: hiệu Cummins kta19-C3, công suất: 418, nước sản xuất: Mỹ; máy phụ: Hiệu Kia4, công suất 25 CV, nước sản xuất: Hàn Quốc. Năm đóng: 2011, cơ quan đăng ký: Chi cục Thủy sản Kiên Giang. GKĐ **1.545.883.000 đ.**

3.2 Một (01) tàu đánh cá Anh Các, biển số đăng ký: KG-93438-TS, loại tàu: Tàu đánh cá, vật liệu: Vỏ gỗ + composite, công dụng: Lưới kéo, tải trọng toàn phần 65,88 tấn, tổng dung tích: 98,27 tấn, kích thước thiết kế (22,55m x 5,49m x 2,75m), máy chính: hiệu Cummins kta19, công suất: 500, nước sản xuất: Mỹ, năm đóng: 2011, cơ quan đăng ký: Chi cục Thủy sản Kiên Giang. GKĐ **1.405.348.000 đ.**

3.3 Một (01) tàu đánh cá Hữu Thọ, biển số đăng ký: KG-90929-TS, kiểu tàu: Tàu đánh cá, vật liệu: Vỏ gỗ + composite, công dụng: Dịch vụ hậu cần nghề cá, tải trọng toàn phần 52 tấn, tổng dung tích: 68,01 tấn, kích thước thiết kế (20,35m x 5m x 2,58m), máy chính: hiệu Cummins kta19-G2, công suất: 750 CV, nước sản xuất: Mỹ; máy phụ: Hiệu Mazda4, công suất 30 CV, nước sản xuất: Nhật Bản. Năm đóng: 2004, cơ quan đăng ký: Chi cục Thủy sản Kiên Giang. GKĐ **918.540.000 đ.**

* Lưu ý: Hiện trạng thân tàu có một số chỗ bị dột sơn, sơn bong tróc, bộ cabin rỉ sét do nước biển ăn mòn, bộ phận máy chính hiệu Cummins kta19-G2 rỉ sét, tàu hoạt động bình thường.

Tài sản hiện đang được neo đậu, bảo quản tại Cảng cá Tắc Cậu, xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

4. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 24/12/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 04/12/2020 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/12/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

7. Thời hạn thanh toán: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm (Theo khoản 12, Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020).

Lưu ý: - Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: **Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang**, số P15 căn 5 đường 3/2, P. An Hoà, TP. Rạch Giá, Kiên Giang. ĐT 02973.898986 – 0918.584898 để biết thêm chi tiết.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự TP. Rạch Giá (để niêm yết);
- Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang (để niêm yết);
- UBND xã, phường, thị trấn nơi có tài sản đấu giá (để niêm yết);
- Nơi tổ chức cuộc đấu giá tài sản (để niêm yết);
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Thanh Nhân

Kiên Giang, ngày 03 tháng 12 năm 2020

QUY CHẾ CUỘC ĐẦU GIÁ

1. Tên tài sản đấu giá và giá khởi điểm.

Tài sản ông **Mai Anh Vũ** (chủ doanh nghiệp tư nhân Anh Các), địa chỉ: Số 20, Đường Cô Giang, P.Vĩnh Bảo, TP.Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, gồm có:

1.1 Một (01) tàu đánh cá Anh Các, biển số đăng ký: KG-93439-TS, loại tàu: Tàu đánh cá, vật liệu: Vỏ gỗ + composite, công dụng: Lưới kéo, tải trọng toàn phần 67,01 tấn, tổng dung tích: 100,30 tấn, kích thước (22,45m x 5,50m x 2,77m), máy chính: hiệu Cummins kta19-C3, công suất: 418, nước sản xuất: Mỹ; máy phụ: Hiệu Kia4, công suất 25 CV, nước sản xuất: Hàn Quốc. Năm đóng: 2011, cơ quan đăng ký: Chi cục Thủy sản Kiên Giang. GKĐ **1.545.883.000 đ.**

1.2 Một (01) tàu đánh cá Anh Các, biển số đăng ký: KG-93438-TS, loại tàu: Tàu đánh cá, vật liệu: Vỏ gỗ + composite, công dụng: Lưới kéo, tải trọng toàn phần 65,88 tấn, tổng dung tích: 98,27 tấn, kích thước thiết kế (22,55m x 5,49m x 2,75m), máy chính: hiệu Cummins kta19, công suất: 500, nước sản xuất: Mỹ, năm đóng: 2011, cơ quan đăng ký: Chi cục Thủy sản Kiên Giang. GKĐ **1.405.348.000 đ.**

1.3 Một (01) tàu đánh cá Hữu Thọ, biển số đăng ký: KG-90929-TS, kiểu tàu: Tàu đánh cá, vật liệu: Vỏ gỗ + composite, công dụng: Dịch vụ hậu cần nghề cá, tải trọng toàn phần 52 tấn, tổng dung tích: 68,01 tấn, kích thước thiết kế (20,35m x 5m x 2,58m), máy chính: hiệu Cummins kta19-G2, công suất: 750 CV, nước sản xuất: Mỹ; máy phụ: Hiệu Mazda4, công suất 30 CV, nước sản xuất: Nhật Bản. Năm đóng: 2004, cơ quan đăng ký: Chi cục Thủy sản Kiên Giang. GKĐ **918.540.000 đ.**

* Lưu ý: Hiện trạng thân tàu có một số chỗ bị dộp sơn, sơn bong tróc, bộ cabin rỉ sét do nước biển ăn mòn, bộ phận máy chính hiệu Cummins kta19-G2 rỉ sét, tàu hoạt động bình thường.

Tài sản hiện đang được neo đậu, bảo quản tại Cảng cá Tắc Cậu, xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 17/12/2020 và 18/12/2020. Tại Công ty, Cơ quan Thi hành án dân sự có tài sản đấu giá hoặc tại nơi có tài sản đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ:

- Từ ngày 04/12/2020 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/12/2020.
- Tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá : Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 24/12/2020.



- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá : Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

5. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (phí tham gia đấu giá): 500.000 đồng/hồ sơ
- Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Khách hàng phải trực tiếp xem tài sản đấu giá theo thời gian đã thông báo công khai. Khách hàng không xem tài sản theo lịch được xem như đồng ý với tài sản bán đấu giá.

- Đăng ký mua tài sản đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

- Khách hàng phải nộp các loại giấy tờ sau: Đơn đăng ký tham gia đấu giá (mẫu do Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang phát hành), kèm theo các loại giấy tờ (bản sao) như: CMND; Sổ hộ khẩu; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy ủy quyền và các giấy tờ có liên quan khác.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Người tham gia đấu giá trả giá, giá trả phải ít nhất bằng giá khởi điểm trong trường hợp công khai giá khởi điểm.

Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả;

Người có tài sản đấu giá ấn định bước giá: tối thiểu 10.000.000 đồng.

8. Thời hạn thanh toán: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm (*Theo khoản 12, Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020*).

9. Các trường hợp bị tước quyền tham gia đấu giá, không được nhận lại tiền đặt trước.

* Người tham gia đấu giá có các hành vi sau đây bị tước quyền tham gia đấu giá: (điểm C, khoản 1, Điều 19 Luật Đấu giá)

1. Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá;

2. Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đim giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

3. Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại cuộc đấu giá;

4. Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

5. Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

* Những trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước. (khoản 6, Điều 39 Luật Đấu giá)

1. Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá, bồi công bỏ giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng;
 2. Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại khoản 5 Điều 9 của Luật này;
 3. Từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 3 Điều 44 của Luật này;
 4. Rút lại giá đã trả hoặc giá đã chấp nhận theo quy định tại Điều 50 của Luật này;
 5. Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật này.
- (Quy chế cuộc đấu giá đã được Tổ chức đấu giá thông báo công khai tại phiên đấu giá).

PHÓ GIÁM ĐỐC



Hồ Thanh Nhân



