

Số: 783 /TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 14 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Bản án số 12/2021/DS-ST ngày 13 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 169/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 04 tháng 11 năm 2022 của các thành viên tham gia cưỡng chế tài sản Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số: 743/TB-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 124, 125, tờ bản đồ số 60, địa chỉ: thôn Đăk Mế, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum theo giấy CNQDS đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BV 461332 ngày 17/02/2016 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp cho ông Phạm Văn Giáp và bà Đinh Thị Thạch.

(Theo biên bản kê biên, xử lý tài sản vào ngày 01/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 14/11/2022 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 16/11/2022 *(trong giờ hành chính).*

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum *(thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum).*

Các tổ chức Thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời hạn thành lập tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Ít nhất có 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cơ quan quản lý giá-Bộ tài chính).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

- Có trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo đến các tổ chức định giá được biết liên hệ và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Ngọc Hồi;
- Trang TTĐT Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(đã ký)

Bùi Văn Tân