

Số: 190/TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 09 tháng 11 năm 2021

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 06/2021/QĐST-DS ngày 20/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 269/QĐ-CCTHADS ngày 26/01/2021; 385/QĐ-CCTHADS ngày 05/05/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Thông báo số: 02-101/2021 /TBĐG-GLKT ngày 05/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh gia Lai - Kon Tum.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà thông báo bán đấu giá tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 182, tờ bản đồ số 46, diện tích 4507,1m<sup>2</sup>, hình thức sử dụng: riêng 4507,1m<sup>2</sup> mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến năm 12/6/2022, địa chỉ thửa đất tại thôn 3, xã Đắk Hring, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 629448 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 11/04/2018 mang tên ông Nguyễn Đức Phú và bà Trần Thị Mỹ Lâm.

( Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 29/06/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum).

• **Đấu giá theo từng tài sản:**

**Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 30/11/2021.

- Địa điểm xem tài sản: Thôn 3, xã Đắk Hring, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

**Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 30/11/2021 tại 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 170.729.490đ (Một trăm bảy mươi triệu bảy trăm hai mươi chín nghìn bốn trăm chín mươi đồng)

**Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Tiền đặt trước:

Tài sản : 25.000.000 đồng

- Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/bộ/ tài sản

**Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 30/11/2021; 01/12/2021; 02/12/2021;

Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản:

Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum

+ Số tài khoản: 0761 002378899 - Tại ngân hàng Vietcombank tỉnh Kon Tum.

+ Hoặc số tài khoản: 110600200444 - Tại ngân hàng Vietinbank tỉnh Kon Tum.

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 30/11/2021.

- Cách thức ghi phiếu, nộp phiếu trả giá: Xem quy chế đấu giá tài sản

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Xem quy chế đấu giá tài sản và đăng ký tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

- Địa chỉ đăng ký tham gia đấu giá: 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Bước giá: tối thiểu 2.000.000 đồng/tài sản. Tùy vào tình hình diễn biến của cuộc đấu giá, đấu giá viên có thể trao đổi và thống nhất với người mua tài sản để điều chỉnh bước giá cho phù hợp nhưng không được thấp hơn mức tối thiểu.

Thời gian tổ chức cuộc công bố giá: 15h30 phút ngày 03/12/2021

Địa điểm tổ chức cuộc công bố giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum. Địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp

Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

Ông Nguyễn Đức Phú và bà Trần Thị Mỹ Lâm có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS Kon Tum;
- Lưu VT, HS-THA

