

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1114/TB-THADS

Kon Tum, ngày 01 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 14/2022/DSST ngày 10/6/2022 và Thông báo số 02/2022/TB-TA ngày 24/9/2022 của Tòa án nhân dân TP. Kon Tum;

Căn cứ Bản án số 20/2022/DSPT ngày 05/9/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1175/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS và Quyết định sửa đổi số 01/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá 0087/23.10/THA/KTM/EXIMA ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá EXim;

Căn cứ Thông báo số 1089/TB-THADS ngày 25 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum - Địa chỉ: 73 Bùi Văn Nê – phường Duy Tân – thành phố Kon Tum – tỉnh Kon Tum: Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

+ Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1357; tờ bản đồ số 53; địa chỉ: Đường Võ Nguyên Giáp, xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; diện tích 344.3m² - đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng. Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng. Theo Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành CE475726, số vào sổ CS04075 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 21/3/2017 cho bà Nguyễn Thị Thanh Thúy và ông Võ Tấn Cường. Thửa đất có 12.7m² đất thuộc quy hoạch đất giao thông.

Gía khởi điểm: 2.198.720.000đ (Hai tỷ, một trăm chín mươi tám triệu, bảy trăm hai mươi nghìn đồng)

+ Tài sản gắn liền trên đất: Nhà ở cấp 4 (chưa chứng nhận quyền sở hữu)

Gía khởi điểm: 400.900.152đ (Bốn trăm triệu, chín trăm nghìn, một trăm năm mươi hai đồng).

Tổng cộng: **2.599.620.152đ** (Hai tỷ, năm trăm chín mươi chín triệu, sáu trăm hai mươi nghìn, một trăm năm mươi hai đồng)

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 04/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết và đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực;
2. Đơn đăng kí tham gia;
3. Giấy chứng nhận đăng kí kinh doanh;
4. Bảng chấm điểm;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 01 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 06 tháng 11 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 73 Bùi Văn Nê, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

