

Số: 24/TB-THADS

TP Lai Châu, ngày 31 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 06/2023/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Bản án số 02/2024/DS-PT ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 159/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chi Cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 160; 161/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2024 của Chi Cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lai Châu,

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu,

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lai Châu, địa chỉ: Tổ 1, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu. Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

1. Nhà xưởng:

+ 01 nhà khung sắt, mái lợp tôn thường, rộng 5,80m, dài 8m. 01 bên vách che tôn thường.

+ 01 nhà khung sắt, mái lợp tôn sộp, rộng 8m, dài 9m, 01 bên vách che tôn thường.

+ 01 nhà khung sắt, mái lợp tôn thường rộng 5,40m, dài 8m,

(cả 03 nhà này sử dụng chung cột, được làm tiếp giáp với nhau trên phần đất thuê)

+ 01 nhà khung sắt, mái lợp tôn thường, không có vách ngăn dài 6,80m rộng 5,60m (nơi để máy soi đá và máy cắt đá).

2. Máy soi đá, máy cắt đá:

+ 01 máy soi đá tự động, tình trạng máy không hoạt động ông Trịnh Công Tuấn lắp đặt và sử dụng từ năm 2020.



+ 01 Máy cắt đá, tình trạng: đang hoạt động bình thường, máy tự chế, lắp đặt và sử dụng năm 2019.

3. Bàn ghế đá, Lavabo:

+ 02 bộ bàn ghế đá loại bàn tròn, 02 bàn tròn và 12 ghế tròn, bàn tròn đường kính 75cm cao 60cm. ghế ngồi đường kính 35cm, cao 40cm.

- 06 chiếc Lavabo có kích thước 80cm x 60cm, loại đá Granit.

4. Lãng đá, mộ đá:

+ 04 chiếc mộ đá xanh đen, 03 thốt, kích thước 89cm x 47cm; tình trạng: nhập về từ năm 2021, có rêu bám.

+ 01 chiếc mộ đá xanh đen, 02 thốt, kích thước 81cm x 127cm, tình trạng: nhập về từ năm 2021, có rêu bám.

+ 01 chiếc mộ đá loại mái vòm kích thước 81cm x 127cm, tình trạng: nhập về từ năm 2021, có rêu bám.

+ 02 chiếc mộ đá thanh hóa màu ghi xám, 03 thốt, kích thước 81cm x 127cm, tình trạng: nhập về từ năm 2021, có rêu bám (mộ đá 4.1 có nứt bên hông trái, 4.2 bình thường)

+ 02 chiếc mộ đá loại màu xanh đen, 03 thốt, kích thước 81cm x 127cm, tình trạng: nhập về từ năm 2021, có rêu bám (mộ đá 5.1. có sứt mẻ, 5.2. bình thường).

+ 02 chiếc mộ đá trắng Lục Yên, loại 03 thốt, kích thước 81cm x 127cm, tình trạng: nhập về từ năm 2020, có nhiều rêu bám.

+ 01 chiếc mộ đá loại mộ đôi, kích thước 147cm x 127cm, tình trạng: nhập về từ năm 2020, có nhiều rêu, mốc bám.

+ 01 chiếc mộ đá Thanh Hóa, loại xanh rêu, 03 thốt, kích thước 81cm x 127cm, tình trạng: nhập về từ năm 2020, có rêu bám.

+ 01 chiếc mộ đá Thanh Hóa, loại xanh rêu, 03 thốt, kích thước 89cm x 147cm, tình trạng: nhập về từ năm 2020, có rêu bám

+ 01 chiếc mộ đá Lãng cánh trắng, đá Lục Yên, 3 thốt kích thước 81cm x 320cm, tình trạng nguyên: nhập về từ năm 2020, có rêu bám

+ 01 chiếc Lãng đá xanh Thanh Hóa kiểu tam quan, kích thước 87cm x 167cm, tình trạng: nhập về từ năm 2021, có rêu bám.

+ 01 chiếc Mộ đá xanh đen, loại mái chùa, kích thước 89cm x 147cm, tình trạng: nhập về từ năm 2021, có rêu bám.

(Tất cả các mộ đá trên từ khi nhập về đều để ngoài trời không được che chắn)

5. Đá xẻ gồm nhiều loại dài ngắn, cao thấp khác nhau, được đo và tính trung bình:

+ 46 tấm đá trắng vân, kích thước 250cm x 60cm, tình trạng: nhập về từ năm 2019.

+ 12 tấm đá trắng Yên Bái, kích thước 220cm x 60cm, nhập năm 2020, tình trạng: nhập về từ năm 2020.

- + 08 tấm đá trắng Yên Bái, kích thước 200cm x 60cm, tình trạng: nhập về từ năm 2020.
- + 11 tấm đá đen đuôi cá, kích thước 310cm x 100cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 12 tấm đá vàng Hoàng gia, kích thước 220cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 26 tấm đá đỏ nhuộm Trung Quốc, kích thước 190cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 05 tấm đá đỏ nhuộm Trung Quốc, kích thước 250cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 06 tấm đá đen rìng, kích thước 280cm x 100cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 18 tấm đá đỏ nhuộm Trung Quốc, kích thước 170cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 13 tấm đá trắng sứ lau, kích thước 300cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 05 tấm đá vàng rom, kích thước 330cm x 100cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 06 tấm đá ôma, kích thước 280cm x 100cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 10 tấm đá trắng sứ Trung Quốc, kích thước 240cm x 160cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 18 tấm đá nâu Tây Ban Nha, kích thước 150cm x 280cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 02 tấm đá đỏ ru bi, kích thước 280cm x 80cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 03 tấm đá đỏ ru bi, kích thước 140cm x 55cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 20 tấm đá trắng nung kết, kích thước 240cm x 80cm, tình trạng: nhập về năm 2021.
- + 18 tấm đá nâu Anh Quốc, kích thước 280cm x 90cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 09 tấm đá kim sa dài, kích thước 190cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 17 tấm đá xanh Thanh Hóa, kích thước 250cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 05 tấm đá xanh Thanh Hóa, kích thước 220cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 11 tấm đá xanh Thanh Hóa, kích thước 120cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 22 tấm đá đỏ mắt cáo, kích thước 320cm x 100cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 24 tấm đá vàng Alateca, kích thước 280cm x 80cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 26 tấm đá kim sa ngắn, kích thước 93cm x 90cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 37 tấm đá kim sa ngắn, kích thước 95cm x 70cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
- + 34 tấm đá kim sa dài, kích thước 170cm x 80cm, tình trạng: nhập về năm 2020.



- + 35 tấm đá kim sa ngắn, kích thước 110cm x 80cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
 - + 54 tấm đá kim sa ngắn, kích thước 115cm x 80cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
 - + 42 tấm đá kim sa ngắn, kích thước 130cm x 80cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
 - + 18 tấm đá xanh Campuchia, kích thước 120cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
 - + 09 tấm đá hoa cà, kích thước 140cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2021.
 - + 21 tấm đá trắng sứ lau, kích thước 190cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
 - + 19 tấm đá tím hoa cà, kích thước 200cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2020.
 - + 15 tấm đá trắng sứ lau, kích thước 140cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2021.
 - + 39 tấm đá trắng sứ lau, kích thước 140cm x 60cm, tình trạng: nhập về năm 2021.
- Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm (Hồ sơ năng lực)
- Phương án thẩm định giá phù hợp với tài sản cần thẩm định giá
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm thuế GTGT và các chi phí khác có liên quan).
- Danh sách các thẩm định giá viên đủ điều kiện thẩm định giá năm 2024.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 5 năm 2024, đến 17 giờ, ngày 04 tháng 6 năm 2024

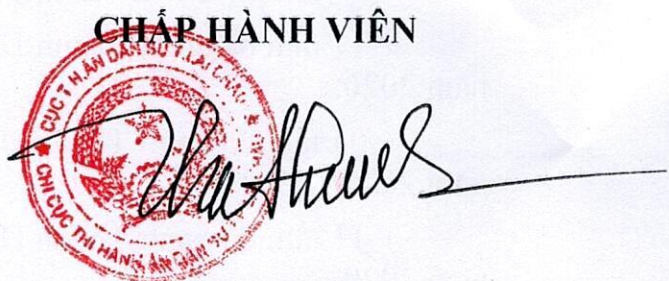
Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu (trong giờ hành chính).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ 1, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Lai Châu để đăng;
- Công TT điện tử Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Lai Châu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Ngọc Linh