

Số: 658 /TB-CCTHADS

Đà Lạt, ngày 20 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục thi hành án dân sự.

Căn cứ bản án, Quyết định số 01/DSST ngày 02/01/2019 của Tòa án nhân dân Thành Phố Đà Lạt; Bản án, Quyết định số 27/QĐDS ngày 25 tháng 07 năm 2019 ; Bản án số 20/ DSST ngày 14 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt, Theo quyết định THA số 485/QĐ-CCTHA ngày 05/01/2019, QĐ số 13/QĐ-CCTHA ngày 01/10/2019 QĐ số 55/QĐ-CCTHA ngày 09/01/2019 , số 01/QĐ-CCTHA ngày 04/10/2019, QĐ số 98/QĐ-THADS ngày 11 tháng 07 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự Thành Phố Đà Lạt .

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 20/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 01 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự Thành Phố Đà Lạt .

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

1. Thừa đất :

- a) Thừa đất số 601, tờ bản đồ số 11(C69-IV-D-c)
- b) Địa chỉ : 44-46 Nguyễn Chí Thanh – phường 1- Thành Phố Đà Lạt
- c) Diện tích : 639,83m²
- d) Hình thức sử dụng : Sử dụng riêng 633,45m²; sử dụng chung: 6,38m²
- đ) Mục đích sử dụng : đất ở tại đô thị
- e) Thời hạn sử dụng : lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng : nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất .

2. Nhà ở :

- a) Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ
- b) Diện tích xây dựng: 511,86m² . c) Diện tích sàn: 2041,71m²
- d) Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng
- đ) Cấp(Hạng): -/- e) Thời hạn sở hữu: -/-

(Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 426234 cấp ngày 18/10/2017 cấp cho bà Nguyễn Thị Hồng Thủy).

Mục đích thẩm định giá : để thi hành án

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá

Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu,) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Hồ sơ tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian , địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia : Trong thời hạn 03 kể từ ngày đăng thông tin trên công thông tin Tổng cục thi hành án dân sự- Bộ tư pháp .

Hồ sơ năng lực tham gia gửi địa chỉ Chi cục thi hành án dân sự Thành Phố Đà Lạt , Tỉnh Lâm Đồng (Số 181 đường ba tháng hai – phường 4- TP Đà Lạt)

Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ thẩm định giá biết./

Nơi nhận:

- Trang TTĐT tỉnh Lâm Đồng.
- Công TTĐT Tổng cục Thi hành án.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hoa