

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH LÂM ĐỒNG

Số: 167/TB-CTHADS

Lâm Đồng, ngày 19 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 19/2011/QĐST-KDTM ngày 08 tháng 7 năm 2011 của
Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 16 tháng 02 năm
2012 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá số
02/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án
dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo về việc nhận tài sản số 122/TB-CTHADS ngày 10 tháng
01 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

Do Công ty TNHH Lê Bình, địa chỉ: 133/3/1 đường Huyền Trân Công Chúa,
phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu không đến nhận tài sản là
toàn bộ các vật dụng như: ti vi, tủ lạnh, máy giặt, máy sấy, giường tủ, kết sắt, vật
dụng sinh hoạt, quần áo, dây dép... của Công ty bị cưỡng chế tháo dỡ, di dời ra khỏi
căn nhà và lô đất tại địa chỉ: Số 75C (nay là số 81) đường An Bình, phường 3, thành
phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng. Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng
cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản
là động sản đã tháo dỡ, di dời từ nhà số 75C (nay là số 81) đường An Bình, phường
3, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng. Các tài sản này đang được bảo quản tại địa chỉ
số 64A Tô Vĩnh Diện, phường 6, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng (danh sách kèm
theo).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực
thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm
định giá; Dịch vụ Công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ
pháp lý; dự án tiêu biểu, biểu phí thẩm định...),
- Biểu phí thẩm định;
- Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ kinh nghiệm
thẩm định giá đối với tài sản cùng loại;

5. Bảng tự chấm điểm các tiêu chí theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá do Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

6. Có kế hoạch tổ chức thẩm định giá (thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

7. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng không hoàn trả hồ sơ đối với các Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 02 năm 2024 (đăng Thông báo trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng và Cổng Thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự) đến hết ngày 26 tháng 02 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng trong giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: số 58 Pasteur, phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng thông báo để các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS; (để đăng tải)
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng; (để đăng tải)
- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Lâm Đồng; (để k/sát)
- Cục trưởng; (để b/cáo)
- Các Phó Cục trưởng; (để b/cáo)
- Phòng Nghiệp vụ & TCTHA; (để b/cáo; chỉ đạo)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Thanh Hiền