

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-THADS-KV17

Lâm Đồng, ngày tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022 và năm 2025);

Căn cứ Quyết định số 08/2025/QĐST-DS ngày 22 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận (nay là Tòa án nhân dân khu vực 17 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 670/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 17 – Lâm Đồng);

Căn cứ Văn bản số 422/CNVPĐKĐĐDL ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đức Linh; Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 28 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 17 – Lâm Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Thi hành án dân sự khu vực 17, Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Ông Nguyễn Văn Xuân, sinh năm: 1956 và bà Huỳnh Thị Hiệp, sinh năm: 1957, cùng nơi cư trú: đường số 42, tổ 7, thôn 5, xã Trà Tân, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận (nay là đường số 42, tổ 7, thôn Trà Tân 5, xã Trà Tân, tỉnh Lâm Đồng)

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Ông Nguyễn Văn Xuân và bà Huỳnh Thị Hiệp phải liên đới trả số tiền 420.000.000 đồng (Bốn trăm hai mươi triệu đồng) cho ông Tăng Văn Tư và bà Phạm Thị Diễm Phúc; sinh năm 1980, bà Phạm Thị Diễm Phúc, sinh năm 1984, nơi thường trú: 1125/2, Phạm Văn Bạch, phường 12, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh, nơi tạm trú: 205/11/4, Phạm

Văn Chiêu, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Kể từ ngày tháng 7 năm 2025.

Điều 2. Trưởng phòng Thi hành án dân sự khu vực 17, Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 17;
- **THADS tỉnh Lâm Đồng;**
- **Phòng THADS** khu vực 17;
- UBND xã Trà Tân, tỉnh Lâm Đồng;
- **Trang thông tin điện tử THADS t. Lâm Đồng;**
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA, (08 bản), (Dung)

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Đặng Đình Quyền