Mẫu số: B07-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 65 /QĐ-THADS-KV17

Lâm Đồng, ngày 08 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022 và năm 2025);

Căn cứ Bản án số 117/2024/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận (nay là Tòa án nhân dân khu vực 17 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 333/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 17 – Lâm Đồng);

Căn cứ Công văn phúc đáp thông tin số 1065/CNVPĐKĐĐĐL ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đức Linh (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đức Linh);

Căn cứ các Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 17 – Lâm Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Thi hành án dân sự khu vực 17, Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Trần Thị Hồng, sinh năm: 1976, địa chỉ: 43 đường số 11, tổ 6, thôn 1, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận (nay là Số 43 đường số 11, tổ 6, thôn Đức Hạnh 1, xã Hoài Đức, tỉnh Lâm Đồng)

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Bà Trần Thị Hồng còn phải trả cho ông Huỳnh Tấn Ba, sinh năm: 1941 và bà Trịnh Thị Thu Vân, sinh năm: 1943, nơi cư trú: Tổ 5, khu phố 4, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận (nay là tổ 5, thôn Đức Tài 4, xã Hoài Đức, tỉnh Lâm Đồng) số tiền 53.700.000 đồng (Năm mươi ba triệu, bảy trăm nghìn đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật, nếu không

có thỏa thuận về mức lãi suất thì quyết định theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Kể từ ngày tháng 8 năm 2025.

Điều 2. Trưởng phòng Thi hành án dân sự khu vực 17, Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 17;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực 17;
- UBND xã Hoài Đức, tỉnh Lâm Đồng;
- Trang thông tin điện tử THADS T.Lâm Đồng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA, *(07 bản), (Dung)*

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Đặng Đình Quyền