

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LÂM HÀ
Số: 122/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc.

Lâm Hà, ngày 22 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số: 01/2020/KDTM-ST ngày 31/07/2020 và Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 18/2020/QĐST-DS ngày 09/06/2020 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà - tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ các quyết định thi hành án số: 379/QĐDS-CCTHADS ngày 03/07/2020; số 413/QĐDS-CCTHADS ngày 17/07/2020; số 01/QĐKDTM-CCTHADS ngày 14/10/2020 và số 03/QĐKDTM-CCTHADS ngày 19/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà - tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 09/QĐCC-CCTHADS ngày 09/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà - tỉnh Lâm Đồng.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà (Đ/c: Thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng).

Đơn vị chúng tôi có tài sản sau phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật là:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên đất (tài sản kê biên của ông/bà: ông Nguyễn Thái Hoàng, bà Trần Thị Ánh).

1. Quyền sử dụng diện tích 15.208,3m² đất trồng cây lâu năm (Thuộc thửa 111, tờ bản đồ 19(299), được đo đạc thành thửa 121, 124 tờ bản đồ số 45 (đo đạc năm 2012) nay chỉnh lý thành thửa đất số 152, tờ bản đồ số 45 xã Tân Hà, đã được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 542564 tháng 5 năm 2007 đứng tên ông Nguyễn Thái Hoàng và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 1.791.499.200đ (Một tỷ bảy trăm chín mươi một triệu bốn trăm chín mươi chín ngàn hai trăm đồng).

2. Quyền sử dụng diện tích 1.378,4m² đất (Trong đó có 200m² đất ONT; 1.178,4m² đất CLN) diện tích đất trồng cây lâu năm thuộc lộ giới 134,2m² thuộc một phần thửa đất số 189, tờ bản đồ số 35 xã Tân Hà (Nay thuộc xã Tân Văn), đã được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 845195 ngày 18/04/2013 đứng tên ông Nguyễn Thái Hoàng, bà Trần Thị Ánh và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 365.258.200đ (Ba trăm sáu mươi năm triệu hai trăm năm mươi tám ngàn hai trăm đồng).

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản trên theo quy định.

Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản, là đơn vị có uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản;
4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác (nếu có).

Các tổ chức Đấu giá tài sản gửi hồ sơ tham gia tổ chức Đấu giá theo địa chỉ: Thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Từ ngày 22/02/2021 đến ngày 03/03/2021 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn Tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến Tổ chức Đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang web của Chi cục thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng và trang thông tin điện tử chuyên ngành Đấu giá tài sản ;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đình Hữu Chí