

Số: 102../TB-THADS(KV9)

Cư Jút, ngày 29 tháng 8 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Ngày 25/8/2025 Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh Lâm Đồng đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để bán đấu giá các tài sản mà Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh Lâm Đồng) đã kê biên của ông Cao Sơn Việt và bà Hoàng Thị Hương, địa chỉ: Thôn 4, xã Cư Knia, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông (nay là thôn 4, xã Cư Jút, tỉnh Lâm Đồng).

Tài sản đấu giá gồm:

- Thửa đất số 1023, tờ bản đồ số 25, diện tích 2.686m<sup>2</sup> (Trích đo số 84-2024: Thửa đất số 1019, tờ bản đồ số 15, diện tích 2.403,1m<sup>2</sup>) đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Cư K'Nia, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông (nay là xã Cư Jút, tỉnh Lâm Đồng). GCNQSDĐ số BO952569 do UBND huyện Cư Jút cấp ngày 07/10/2013.

- Tài sản gắn liền trên đất gồm có: 12 (mười hai) cây điều trồng năm 2013; 02 (hai) cây xà cừ đường kính 20cm; 01 cây Hương đường kính 10cm.

+ Giá khởi điểm của quyền sử dụng đất: 197.054.000 đồng (Một trăm chín mươi bảy triệu không trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

+ Giá khởi điểm của cây trồng trên đất: 6.469.000 đồng (Sáu triệu bốn trăm sáu mươi chín nghìn đồng).

Tổng giá khởi điểm để bán đấu giá là 203.523.000 đồng (Hai trăm linh ba triệu năm trăm hai mươi ba nghìn đồng).

Đến nay đã hết thời gian đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản, chỉ có Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1 Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng đăng ký và có đầy đủ các tiêu chí tham gia đấu giá theo yêu cầu đăng ký đấu giá.

Vậy Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh Lâm Đồng lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng là tổ chức bán đấu giá

tài sản mà Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh Lâm Đồng đã kê biên của ông Cao Sơn Việt và bà Hoàng Thị Hương theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Văn Thảo**