

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
**THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 166 /TB-THADS(KV10)

Hàm Thắng, ngày 13 tháng 8 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 04)**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐST-KDTM ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên số 09/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 23/2025/HĐDVĐG ngày 05 tháng 02 năm 2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quý và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Sở Tư pháp tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 23/2025/HĐSD-03 ngày 31 tháng 7 năm 2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 23/2025/HĐDVĐG ngày 05 tháng 02 năm 2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quý (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, tỉnh Lâm Đồng) và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận (nay là Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản lần 03 số 83/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Thông báo số 08/TB-NVĐGTS ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng về việc tổ chức phiên đấu giá tài sản do Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, tỉnh Lâm Đồng kê biên, xử lý.



Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.

2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Chiếc tàu cá có số đăng ký: BTh 97666 TS, giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số: 8073 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Thuận cấp ngày 24/3/2022, đứng tên ông Đỗ Thành Trọng.

Đặc điểm kỹ thuật: Chiều dài (m)  $L_{max}$ : 19.50;  $L_{tk}$ , m: 17.18; Chiều rộng (m)  $B_{max}$ : 5.20;  $B_{tk}$ , m: 4.98; Chiều cao mạn D, m: 2.45; Chiều chìm d, m: 1.77; Tổng dung tích, GT: 45; Trọng tải toàn phần: 55.7; Tốc độ tự do, hải lý/h: 10.5; Vật liệu vỏ: Gỗ; Năm và nơi đóng: 2016 - Bình Thuận.

| Stt                                                       | Thông tin tài sản                               | Đặc điểm               | Đơn vị tính | Số lượng |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|-------------|----------|
| <b>1/ Máy chính</b>                                       |                                                 |                        |             |          |
| 1                                                         | Ký hiệu máy N14-435E và hộp số kèm theo (435CV) | Số máy: 11889973       | Bộ          | 1        |
| <b>2/ Máy phụ</b>                                         |                                                 |                        |             |          |
| 1                                                         | Máy phụ đã qua sử dụng                          | YANMAR 2T<br>Ne = 22HP | Cái         | 1        |
| 2                                                         | Dynamo phát điện                                | 7 kW                   | Cái         | 1        |
| <b>3/ Trang thiết bị thông tin liên lạc</b>               |                                                 |                        |             |          |
| 1                                                         | Máy liên lạc tầm xa HF, VX-1700                 | 125w                   | Chiếc       | 2        |
| 2                                                         | Máy định vị hải đồ hiệu SUN HANG                | SH 788 A               | Chiếc       | 1        |
| <b>4/ Trang thiết bị động lực</b>                         |                                                 |                        |             |          |
| 1                                                         | Trục chân vịt                                   | Austenit 316, d = 83   | Kg          | 138      |
| 2                                                         | Bích nối trục                                   |                        |             |          |
| 3                                                         | Chân vịt                                        | D=1.55m<br>(260kg)     | Cái         | 1        |
| 4                                                         | Ống bao trục                                    |                        | Cái         | 1        |
| 5                                                         | Bạc lót                                         |                        | Cái         | 4        |
| 6                                                         | Ống xả máy chính                                | d=160mmmm              | m           | 5        |
| 7                                                         | Ống xả máy phụ (Yanmar)                         | d=90mmmm               | m           | 7        |
| <b>5/ Trang thiết bị ngư lưới cụ và thiết bị bảo quản</b> |                                                 |                        |             |          |



| Stt                                 | Thông tin tài sản                        | Đặc điểm        | Đơn vị tính | Số lượng |
|-------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|-------------|----------|
| 8                                   | Khay đựng cá (loại I)                    | nhựa            | Cái         | 200      |
| <b>6/ Trang thiết điện</b>          |                                          |                 |             |          |
| 1                                   | Bộ chuyển đổi điện áp                    | tổ 24V --> 220V | Bộ          | 1        |
| 2                                   | Accu                                     | 200 Ah/h        | Cái         | 4        |
| 3                                   | Đèn bóng phục vụ sinh hoạt               | 220V - 40W      | Chiếc       | 10       |
| 4                                   | Dây cáp điện                             | loại 2x2.5      | m           | 300      |
| 5                                   | Dây cáp điện (dây cái)                   |                 | m           | 75       |
| 6                                   | Ống bọc dây dẫn                          |                 | m           | 300      |
| 7                                   | Tủ cấp phân phối điện (bao gồm sạc Accu) |                 | Bộ          | 1        |
| 8                                   | Tủ điện bờ                               |                 | Bộ          | 1        |
| 9                                   | Cunhe                                    |                 | Vái         | 20       |
| <b>7/ Thiết bị lái và phụ kiện</b>  |                                          |                 |             |          |
| 1                                   | Thiết bị lái (trợ lực)                   |                 | Bộ          | 1        |
| 2                                   | Cân lái dự phòng                         |                 | Cái         | 1        |
| 3                                   | Bánh lái                                 | 14mm, Inox      | Kg          | 187      |
| 4                                   | Trục lái                                 | 157 kg, Inox    | Cái         | 1        |
| 5                                   | Giá đỡ trục                              | 20 kg/cái       | Cái         | 2        |
| <b>8/ Thiết bị neo + Chằng buộc</b> |                                          |                 |             |          |
| 1                                   | Neo                                      |                 | Cái         | 2        |
| 2                                   | Dây neo                                  |                 | m           | 450      |
| 3                                   | tang ma sát (hông cabin)                 |                 | Bộ          | 1        |
| 4                                   | Cáp chằng buộc                           |                 | m           | 150      |
| 5                                   | Neo dù 18m                               |                 | Bộ          | 1        |

Đánh giá tình trạng vỏ tàu: vỏ tàu mục nát bề nhiều vị trí, tổng thể vỏ tàu xuống cấp nghiêm trọng.

Đánh giá tình trạng máy chính: Máy chính (máy khí gắn vào tàu là máy đã qua sử dụng) hiện không rõ tình trạng hoạt động, bề ngoài rỉ sét nhiều, ống xả máy chính bị rỉ sét nhiều bình ắc quy khởi động máy đã bị hư (máy chính hơn hai năm chưa khởi động lại)

Đánh giá tình trạng Máy Phụ: hiện Máy phụ không rõ tình trạng hoạt động bề ngoài rỉ sét nhiều, ống xả máy phụ bị rỉ sét nhiều, bình ắc quy khởi động máy đã bị hư (máy phụ hơn hai năm chưa khởi động lại)

Phần thiết bị:

- Thiết bị thông tin liên lạc: không rõ tình trạng hoạt động (vì tàu đã ngưng hoạt động hơn hai năm).



- Thiết bị điện: các thiết bị điện bị hư hại nghiêm trọng dây điện hoạn rí nhiều.

- Thiết bị lái và phụ kiện: bị hư hại nghiêm trọng không rõ tình trạng hoạt động.

Các trang thiết bị còn lại hiện không rõ tình trạng hoạt động do tàu cá không đi biển mà neo tại cảng đã hơn hai năm.

3) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Bắt đầu lúc 07 giờ 00 phút ngày 08/8/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/8/2025.

- Địa điểm: Bến cảng Phú Quý, thôn Triều Dương, xã Tam Thanh, huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận (nay là thôn Triều Dương, Đặc khu Phú Quý, tỉnh Lâm Đồng) hoặc liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 để được hướng dẫn xem tài sản.

4) Thời gian bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:

- Thời gian: Bắt đầu lúc 07 giờ 00 phút ngày 08/8/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút, ngày 29/8/2025.

- Địa điểm: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.

5) Thời gian bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Bắt đầu lúc 07 giờ 00 phút ngày 08/8/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút, ngày 29/8/2025.

6) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **830.195.406 đồng** (Tám trăm ba mươi triệu, một trăm chín mươi lăm nghìn, bốn trăm lẻ sáu đồng).

7) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/bộ hồ sơ.

- Tiền đặt trước: **83.000.000 đồng**/hồ sơ; Người đăng ký tham gia đấu giá chuyển vào tài khoản số 122 0000 33 440 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng tại Ngân hàng Vietinbank - Chi nhánh Lâm Đồng từ 07 giờ 00 phút, ngày 08/8/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 29/8/2025.

8) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Bắt đầu lúc 07 giờ 00 phút, ngày 05/8/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút, ngày 29/8/2025.

- Địa điểm: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.



- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ bao gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm phát hành (có chữ ký của người tham gia đấu giá);

+ 02 bản sao CCCD (kèm theo bản chính để đối chiếu);

+ Giấy phép kinh doanh của đơn vị (nếu là tổ chức);

+ Giấy ủy quyền (nếu có) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (Giấy ủy quyền hợp pháp, hợp lệ về việc thay mặt người đại diện theo pháp luật hoặc cá nhân nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định. Ủy quyền phải được công chứng, chứng thực của các tổ chức hành nghề công chứng hoặc UBND cấp xã);

+ Người đăng ký tham gia đấu giá, người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp các loại thuế và các khoản chi phí liên quan đến việc chuyển, trả tiền đặt trước tham gia đấu giá, tài sản đấu giá (nếu có).

9) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 05/9/2025.

- Địa điểm: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.

10) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng, điện thoại: 0252 3822218 hoặc tại Phòng THADS Khu vực 10, tỉnh Lâm Đồng (Chấp hành viên Đỗ Hoàng Tiến, điện thoại: 0909.229.595) để biết thêm thông tin chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND Đặc khu Phú Quý;
- VKSND Khu vực 10;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Hoàng Tiến**

