

Số: 502/TB-CCTHADS

Đơn Dương, ngày 25 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 30/2020/QĐST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 519/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2021; Biên bản kê biên tài sản ngày 06/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương; Biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 07/4/2021 của các bên đương sự tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 4 năm 2021 của Công ty Cổ phần tư thẩm định giá Đông Á (chứng thư số 257/BDS/2021/CT.ĐA, số 257/BDS/2021/CT.ĐA)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá sau đây:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng**

Địa chỉ: Số 52 Phan Đình Phùng – Phường 1 – Tp Đà Lạt – tỉnh Lâm Đồng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của ông Ya Phan – bà Ma Úc, địa chỉ: số 172 thôn Ka Đơn – xã Ka Đơn - huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng gồm:

1. Diện tích 1.031m² (Một ngàn không trăm ba mươi một mét vuông), trong đó có 200m² đất ONT và 831m² đất HNK thuộc một phần thửa 677, tờ bản đồ số 335^D – xã Ka Đơn theo GCN QSD đất số G 676407 ngày 04/12/1996. Kèm theo bản vẽ đo đạc chính lý bản đồ địa chính ngày 25/12/2020 của Chi nhánh Vp Đăng ký đất đai huyện Đơn Dương). Tài sản gắn liền trên đất là 01 (một) căn nhà ván diện tích 11m x 8,5m = 93,5m². Giá khởi điểm là: 949.411.000đ (Chín trăm bốn mươi chín triệu bốn trăm mười một ngàn đồng).

2. Đất trồng lúa tổng diện tích 1.775m² (Một ngàn bảy trăm bảy mươi lăm mét vuông), cụ thể: Thửa 198 diện tích 365m²; Thửa 199 diện tích 164m²; Thửa 200 diện tích 228m²; Thửa 201 diện tích 87m²; Thửa 202 diện tích 723m²; Thửa 203 diện tích 208m² thuộc tờ bản đồ số 335^E – xã Ka Đơn theo GCN QSD đất số G 676407 ngày 04/12/1996. (Kèm theo bản vẽ đo đạc chính lý bản đồ địa chính ngày 25/12/2020 của Chi nhánh Vp Đăng ký đất đai huyện Đơn Dương). Giá khởi điểm là: 252.370.000đ (Hai trăm năm mươi hai triệu ba trăm bảy mươi ngàn đồng).

Tổng giá khởi điểm của 02 khối tài sản kê biên là 1.201.781.000đ (Một tỷ hai trăm lẻ một triệu bảy trăm tám mươi một ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đơn Dương;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Quốc Tuấn