

CỤC THA DÂN SỰ T. LÂM ĐỒNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

HUYỆN LÂM HÀ  
Số: 107/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lâm Hà, ngày 14 tháng 03 năm 2022

## THÔNG BÁO

### V/v lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Tổ dân phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Điện thoại số: 0263.3850462.

Đơn vị chúng tôi có tài sản phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật gồm:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1012 có diện tích 436m<sup>2</sup> đất trồng lúa, tờ bản đồ số 25 TT Đình Văn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 887370 cấp ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông K' Thế, bà Puih H' Suer, đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà xác nhận chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Hà ngày 17/6/2019. Được định giá lại là : 317.830.920đ (Ba trăm mười bảy triệu tám trăm ba mươi nghìn chín trăm hai mươi đồng).

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1029 có diện tích 302m<sup>2</sup> thửa số 1028 có diện tích 214m<sup>2</sup> thửa số 1027 có diện tích 289m<sup>2</sup> đất trồng lúa, tờ bản đồ số 25 TT Đình Văn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 887373 cấp ngày 20/10/2009 đứng tên hộ ông K' Thế, bà Puih H' Suer, đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà xác nhận chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Hà ngày 17/6/2019. Được định giá lại là : 586.820.850đ (Năm trăm tám mươi sáu triệu tám trăm hai mươi nghìn tám trăm năm mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất có giá khởi điểm để bán đấu giá là: 904.651.770 đồng (Chín trăm linh bốn triệu, sáu trăm năm mươi một nghìn, bảy trăm bảy mươi đồng).

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định.

**Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:**

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản; có uy tín trong lĩnh vực đấu giá;
4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác (nếu có).

Các tổ chức đấu giá tài sản gửi 01 bộ hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: từ ngày 14/03/2022 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 18/03/2022 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến tổ chức đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đăng trên trang TTĐT chuyên ngành đấu giá;
- Lưu HS THADS./.

**ĐD. Cơ quan có tài sản đấu giá**  
**Chấp hành viên**



*(Handwritten signature)*  
**Nguyễn Văn Giáo**