

Lâm Hà, ngày 18 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 37/2020/QĐSTDS ngày 10/7/2020, Quyết định số: 38/2020/QĐSTDS ngày 10/7/2020, Quyết định số: 46/2020/QĐSTDS ngày 23/7/2020, Quyết định số: 47/2020/QĐSTDS ngày 23/7/2020, Quyết định số: 61/2020/QĐSTDS ngày 10/8/2020, Quyết định số: 60/2020/QĐSTDS ngày 10/8/2020, Quyết định số: 67/2020/QĐSTDS ngày 01/9/2020 Quyết định số: 49/2020/QĐSTDS ngày 15/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 407/QĐDS-CCTHADS ngày 16/7/2020, số: 415/QĐDS-CCTHADS ngày 17/7/2020; QĐ số: 498/QĐ-CCTHADS ngày 14/8/2020, QĐ số: 500/QĐ-CCTHADS ngày 14/8/2020, QĐ số: 454/QĐ-CCTHADS ngày 3/8/2020, QĐ số: 453/QĐ-CCTHADS ngày 3/8/2020, QĐ số: 452/QĐ-CCTHADS ngày 3/8/2020, QĐ số: 531/QĐ-CCTHADS ngày 20/8/2020, QĐ số: 528/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2020, QĐ số: 538/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020, QĐ số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020, QĐ số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 6/10/2020, QĐ số: 54/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2020 QĐ số: 78/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2020, QĐ số: 87/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2020, QĐ số: 120/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ - CCTHA ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng,

Căn cứ vào biên bản kê biên tài sản, QSĐĐ ngày 23/12/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07/03/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà thông báo :

Tên tổ chức bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1012 có diện tích 436m² đất trồng lúa, tờ bản đồ số 25 TT Đình Văn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 887370 cấp ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông K' Thế, bà Puih H' Suer, đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà xác nhận chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Hà ngày 17/6/2019. Được định giá là : 317.830.920đ (Ba trăm mười bảy triệu tám trăm ba mươi nghìn chín trăm hai mươi đồng).

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1029 có diện tích 302m² thửa số 1028 có diện tích 214m² thửa số 1027 có diện tích 289m² đất trồng lúa, tờ bản đồ số 25 TT Đình Văn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 887373 cấp ngày 20/10/2009 đứng tên hộ ông K' Thế, bà Puih H' Suer, đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà xác nhận chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Hà ngày 17/6/2019. Được định giá là : 586.820.850đ (Năm trăm tám mươi sáu triệu tám trăm hai mươi nghìn tám trăm năm mươi đồng).

Vậy, thông báo để đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT cục thi hành án tỉnh Lâm Đồng
- Đăng tải trên trang TTĐT chuyên ngành đấu giá
- Đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND h Lâm Hà;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Văn Giáo