

Số: **341** /TB-CCTHA

Đà Lạt, ngày 21 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án số 169/2020/DSPT ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng và Quyết định thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, Quyết định thi hành án số 456/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt.

Căn cứ Quyết định V/v cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 26/01/2021 và Quyết định V/v sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 09/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt.

Căn cứ biên bản về việc thỏa thuận bán đấu giá tài sản của các đương sự ngày 13/6/2022. Các đương sự đã thỏa thuận về giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc “Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản”.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt thực hiện việc thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của người đưa tài sản ra đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, địa chỉ: 181 đường 3 Tháng 2 phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

2. Tài sản đưa ra bán đấu giá để thi hành án vụ Vũ Hoa Cường:

Quyền sử dụng đất diện tích 995,26m² đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 2166 (góc 407, 2165) tờ bản đồ số 15, địa chỉ: 117 Đông Tỉnh, phường 8, thành phố Đà Lạt và nhà ở, tài sản gắn liền với đất (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL656970 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 02/3/2018).

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **50.000.000.000 đồng** (Năm mươi tỷ đồng).

3. Thông báo công khai tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

(Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá quy định tại điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp và Phụ lục I ban hành kèm theo).

- Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

(Có bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản kèm theo thông báo này).

4. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP.

Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình (không cần phải sao y chứng thực).

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ 7 giờ 00 ngày 22/6/2020 đến 11 giờ 30 ngày 27/6/2022 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt (địa chỉ: 181 đường 3 Tháng 2 phường 4, thành phố Đà Lạt).

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến tổ chức đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (để b/c);
- Cục THA tỉnh Lâm Đồng (để b/c);
- Văn phòng Cục THA Tỉnh (để đăng trên trang Web);
- Đăng trên trang Web của

Tổng cục Thi hành án dân sự;

- Đăng trên cổng thông tin điện tử quốc gia về Bán đấu giá tài sản ;

- VKSND TP Đà Lạt (để k/s)

-Lưu HS ./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Đăng Khoa