

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DI LINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 86/TB-THADS

Di Linh, ngày 25 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, quyết định số 03/QĐST-DS ngày 05 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng; Bản án số 08/QĐST-DS ngày 31 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 519/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 05 năm 2021; Quyết định thi hành án số 611/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 120/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 24 tháng 01 năm 2024 của chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh, địa chỉ: Đường Nguyễn Huệ - TT Di Linh - Di Linh - Lâm Đồng cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 345 tờ bản đồ số 49 xã Tân Châu, huyện Di Linh Diện tích kê biên: 2.599,1 m²; Loại đất: đất cây lâu năm; Vị trí: tại thôn 1, xã Tân Châu, huyện Di Linh; Đường đi: đường đất. Ranh giới: rõ ràng, không có tranh chấp, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 273064 do Ủy ban nhân dân huyện Di Linh cấp ngày 15/02/2019.

Tư cận:

Phía Đông giáp đường đất

Phía Tây giáp thửa đất số 346 bản đồ số 49 xã Tân Châu

Phía Nam giáp thửa đất số 355 bản đồ số 49 xã Tân Châu

Phía Bắc giáp thửa đất số 343 bản đồ số 49 xã Tân Châu

Tài sản gắn liền trên đất: 285 cây cà phê đang trong thời kỳ kinh doanh loại B (do trái còn nhỏ, không xác định được sản lượng nên không kê biên sản lượng cà phê).

Giá khởi điểm là: 629.296.923 đồng (Sáu trăm hai mươi chín triệu hai trăm chín mươi sáu ngàn chín trăm hai mươi ba đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh tỉnh Lâm Đồng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- 1) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- 2) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- 3) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- 4) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- 5) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- 6) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
- 2) Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 29 tháng 01 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc qua bưu điện đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Nguyễn Huệ - TT Di Linh – huyện Di Linh – Tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Di Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ngọc Thạch