

Đà Lạt, ngày 27 tháng 05 năm 2020

Số: 386./TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án Dân sự Thành phố Đà Lạt

Trụ sở: 181 đường 3 tháng 2, phường 4, thành phố Đà Lạt.

Đơn vị chúng tôi có tài sản kê biên phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật, tài sản cần bán đấu giá cụ thể như sau:

Quyền sử dụng 43.826m² đất (trong đó có 400m² đất ở và 43.426 m² đất nông nghiệp) thuộc các thửa đất số 53, 55, 57 tờ bản đồ số 54 tọa lạc tại thôn Sinh Công, xã Liên Hà, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 173183 do Ủy ban nhân dân huyện Lâm Hà cấp ngày 03/9/2004 cho hộ ông Nguyễn Thanh Sơn. Trên đất có một số loại cây trồng như Cà Phê, Sầu Riêng... (Ghi chú: Cây trồng trên đất có thể bị biến động theo thời gian) với giá khởi điểm là 5.282.618.000đ (năm tỷ hai trăm tám mươi hai triệu sáu trăm mười tám ngàn đồng).

Sau giảm giá lần 5 thì giá trị tài sản còn lại là: **3.406.398.663đ (Ba tỷ bốn trăm lẻ sáu triệu, ba trăm chín mươi tám ngàn, sáu trăm sáu mươi ba đồng)**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản trên theo quy định.

Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

- 1/ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;
- 2/ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
- 3/ Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản, là đơn vị có uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản;
- 4/ Thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
- 5/ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tổ chức Đấu giá tài sản gửi hồ sơ tham gia tổ chức Đấu giá theo địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, số 181 đường 3 tháng 2, phường 4, thành phố Đà Lạt từ ngày 27/05/2020 đến ngày 11h ngày 02/06/2020 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn Tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến Tổ chức Đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang web của Chi cục Thi hành án Dân sự Tp. Đà Lạt và trang thông tin điện tử chuyên ngành Đấu giá tài sản (Nếu có);
- Lưu HS./.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Sỹ Cần