

Số: 651/TB-CCTHADS

Đà Lạt, ngày 17 tháng 8 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

**Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng - Địa chỉ: số 181 đường 3 tháng 2, phường 4, TP. Đà Lạt.**

Tài sản kê biên theo quy định của pháp luật đối với người phải thi hành án là: ông Nguyễn Văn Chính, bà Phạm Thị Dinh, Địa chỉ: thôn Thuận Lộc, xã Đa Lậy, huyện Đa Tềh, tỉnh Lâm Đồng,

**Tài sản kê biên đấu giá gồm:**

- *Quyền sử dụng đất diện tích 303,37m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 145, tờ bản đồ số 58 (D93-I-B-c) phường 4, thành phố Đà Lạt đã được UBND thành phố Đà Lạt cấp Giấy chứng nhận số CH 546368 ngày 29/9/2017 (vào sổ CH02193), có hiện trạng theo giấy chứng nhận số CH 546368: vị trí cách đường chính 100-200m thuộc hẻm số 68 Pastuer, phường 4, TP Đà Lạt, đất đang bỏ hoang.*

**Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: 3.998.920.000đồng, bằng chữ: Ba tỷ chín trăm chín mươi tám triệu, chín trăm hai mươi ngàn đồng.**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá theo quy định.

**Các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:**

1. Có trụ sở hoặc văn phòng tại tỉnh Lâm đồng, đảm bảo địa chỉ rõ ràng, trang thiết bị, cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc đấu giá tài sản thi hành án dân sự.
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp việc thi hành án dân sự;
3. Có năng lực, kinh nghiệm, uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản thi hành án dân sự ; có trách nhiệm, uy tín trong hoạt động đấu giá;
4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp việc thi hành án dân sự;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác (nếu có)...

Tổ chức đấu giá tài sản gửi hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá theo địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự TP Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng; số 181 đường 3 tháng 2,