

## THÔNG BÁO

### V/v lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Tổ dân phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Điện thoại số: 0263.3850462.

Đơn vị chúng tôi có tài sản phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật gồm:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 129/470,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, tờ bản đồ số 80 TT Đình Văn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 570880 cấp ngày 11/04/2013 đứng tên bà Lê Thị Huệ, đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà xác nhận chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Hà, ông Lê Văn Khoa ngày 26/4/2013. Diện tích đất thực tế kê biên là : 442m<sup>2</sup>(có họa đồ thửa đất của Chi nhánh văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Lâm Hà kèm theo). Được định giá là : 807.534.000đ ( Tám trăm linh bảy triệu năm trăm ba mươi bốn nghìn đồng)

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 233/190m<sup>2</sup> (trong đó có 100m<sup>2</sup> ONT và 90m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), tờ bản đồ số 317d xã Đa Đồn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BA 104911 cấp ngày 30/12/2004 đứng tên bà Hồ Thị Hà, ông Lê Văn Khoa. Nay thuộc thửa số 2203 tĐĐ 317D( số hóa 20) Được định giá là : 718.153.000đ ( Bảy trăm mười tám triệu một trăm năm mươi ba nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất có giá khởi điểm để bán đấu giá là: 1.525.687.000 đồng (Một tỷ năm trăm hai mươi lăm triệu sáu trăm tám mươi bảy nghìn đồng).

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định.

### **Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:**

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản; có uy tín trong lĩnh vực đấu giá;
4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác (nếu có).

Các tổ chức đấu giá tài sản gửi 01 bộ hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: từ ngày 01/02/2021 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 03/02/2021 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến tổ chức đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đăng trên trang TTĐT chuyên ngành đấu giá;
- Lưu HS THADS./.

**ĐD. Cơ quan có tài sản đấu giá**  
**Chấp hành viên**



**Nguyễn Văn Giáo**