

Số: 270/TB-CCTHADS

Đơn Dương, ngày 22 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 268 Đường 2/4 – thị trấn Thạnh Mỹ – huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ các Quyết định số 07/2020/QĐST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2020, số 62/2020/QĐST-DS ngày 13 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 388/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2020, số 753/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 27 tháng 01 năm 2021 của Công ty Cổ phần tư thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Đơn vị chúng tôi có tài sản sau phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 4.640m² (Bốn ngàn sáu trăm bốn mươi mét vuông) đất trồng lúa thuộc các thửa 118, 119, 125, 126, 127, 142, 143 tờ bản đồ số 335g theo GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 157199 ngày 05/8/2019 đứng tên bà Ma Sôi. Trong đó gồm: Một phần thửa 118 diện tích 302m²; thửa 119 diện tích 734m²; thửa 125 diện tích 684m²; thửa 126 diện tích 916m²; thửa 127 diện tích 510m²; một phần thửa 142 diện tích 522m²; thửa 143 diện tích 972m²). Thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2063.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: 1.127.520.000đ (Một tỷ một trăm hai mươi bảy triệu năm trăm hai mươi ngàn đồng).

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản trên theo quy định.

Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản, là đơn vị có uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản;

4. Thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tổ chức Đấu giá tài sản gửi hồ sơ theo địa chỉ: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng, Số 268 Đường 2/4 – thị trấn Thạnh Mỹ – huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng từ ngày 22/02/2021 đến ngày 28/02/2021 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn Tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến Tổ chức Đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;
- Đăng tải trên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản;
- Các Tổ chức đấu giá tài sản;
- Lưu HS./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Quốc Tuấn