

CỤC THADS TỈNH LẠNG SƠN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CAO LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 118/TB-CCTHADS

Cao Lộc, ngày 06 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01/2021/KDTM- PT ngày 12 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Bản án số 04/2020/KDTM-ST ngày 16 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Lạng sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định ủy thác số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định sửa đổi bổ sung số 04/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân thành phố Lạng sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định sửa đổi bổ sung số 03/QĐ-CCTHADS ngày 20 ngày 01 tháng 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 05 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 24 tháng 06 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cao Lộc;

Căn cứ Biên bản Về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên hồi 13 giờ 45 phút ngày 24 tháng 06 năm 2022 của các bên đương sự;

Căn cứ biên bản thỏa thuận hồi 15 giờ 20 phút ngày 24 tháng 06 năm 2022 thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá của các bên đương sự;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 35.2022/HĐDVĐGTS – CCTHADS – HCL ngày 28 tháng 06 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cao Lộc và Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 605603, số vào sổ cấp GCN: CH-00237 do UBND huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 09/03/2012; Địa chỉ: khu tái định cư N18, khối 5, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn mang tên bà Hoàng Thị Huệ. Cụ thể:

Thửa đất số 200, tờ bản đồ số 53; Diện tích: 70m²; Hình thức sử dụng riêng: 70,0m²; chung: không m²; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị (ODT); Thời gian sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

01 (một) nhà ở số 17F, khu tái định cư N18, khối 5 thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc; Diện tích xây dựng: 70,0m²; Diện tích sàn: 146,0 m²; Kết cấu: Tường xây gạch chỉ, chịu lực, khung sàn bằng bê tông cốt thép; Cấp (Hạng): Cấp IV; Số tầng: 02 tầng; Năm hoàn thành xây dựng 2007.

Công trình xây dựng nhà được thiết kế xây dựng phát sinh (sau cấp phép) thêm tầng III có 01 (một) phòng thờ có diện tích sử dụng 24,1m². Kết cấu bê tông cốt thép, được đổ trần bê tông, khu vực phía sau làm kho tạm lợp Prôximăng. (kèm theo vật tư, trang thiết bị, điện, nước cố định gắn liền với nhà và đất đã xuống cấp theo thời gian vẫn hoạt động bình thường)

Giá khởi điểm: 3.400.000.000 đồng Bằng chữ: (Ba tỷ bốn trăm triệu đồng chẵn).

Thời gian bán đấu giá: Hồi 09 giờ 00 phút ngày 25/07/2022 .

Địa điểm bán đấu giá: tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc; Địa chỉ: Số 275 đường Lê Lợi, khối 6, Vĩnh Trại, TP Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lộc hoặc Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc; Địa chỉ: Số 275 đường Lê Lợi, khối 6, phường Vĩnh Trại, TP Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Điện thoại: 02053.861.457.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn; T/h niêm yết;
- Công Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Văn Màu