

Số: 169/TB-CCTHADS

Đình Lập, ngày 13 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 06/2022/KDTM-ST ngày 31/5/2022 của TAND thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-CCTHA ngày 19/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 255.9/2023/CT-BCV, ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn

Địa chỉ: Khu 8, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

**2. Tài sản đấu giá gồm:**

Tài sản thế chấp, tài sản cầm cố theo Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số 07/2010/HĐTCTS-NHPT ngày 10/9/2010 giữa Ngân hàng Phát triển Việt Nam (NHPT); địa chỉ: số 25A, phường Cát Linh, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội với Công ty Cổ phần Dược Liệu Tốt. Tài sản thế chấp hình thành trong tương lai gắn liền với quyền sử dụng đất thuê trả tiền hàng năm và toàn bộ 750ha rừng cây keo, hiện nay tài sản hình thành trong tương lai xác định là toàn bộ cây Keo, cây Bạch Đàn do Công ty Cổ phần Dược Liệu Tốt đã trồng trên diện tích 160 ha, cụ thể:

- Cây Keo: Cây Keo có đường kính gốc dưới 05cm: 32.400 cây; cây Keo có đường kính gốc 06-10cm: 28.466 cây; cây Keo có đường kính gốc từ 11cm -

20cm: 5.194 cây; cây Keo có đường kính gốc từ 21cm- 30cm: 30.315 cây; cây Keo có đường kính gốc trên 30cm: 898 cây.

- Cây Bạch Đàn: Cây Bạch Đàn có đường kính gốc dưới 05cm: 17.065 cây; cây Bạch Đàn có đường kính gốc từ 06cm - 11cm: 59.382 cây; cây Bạch Đàn có đường kính gốc từ 11cm - 20cm: 72.248 cây.

**3. Giá khởi điểm:** 15.111.290.000 đồng (Mười lăm tỷ, một trăm mười một triệu, hai trăm chín mươi nghìn đồng).

**4. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** 03 ngày làm việc, từ 16 giờ 00 ngày 13/9/2023 đến hết 16 giờ 00 ngày 15/9/2023.

**6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: Khu 8, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

**7. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp, tổ chức không được lựa chọn thì không hoàn trả lại hồ sơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Lạng Sơn;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đình Lập;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
  
**Hoàng Văn Thanh**