

Số: 241 /TB-CCTHADS

Lạng Sơn, ngày 13 tháng 09 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008; (Được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 03/2023/QĐST-KDTM ngày 16/02/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 543/QĐ-CCTHA ngày 22/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ các Quyết định cưỡng chế, kê biên tài sản số: 38/QĐ-CCTHA ngày 16/05/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 24/2023/HĐDVĐGTS – CCTHADS - TP ngày 17/07/2023. Công ty đấu giá hợp doanh Đông Bắc và Chi cục thi hành án dân sự, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ công văn số: 2772/TCTHADS-NV1 ngày 01/08/2023 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc chấn chỉnh công tác đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số: 01-24/TB-CTĐGHĐDB ngày 12/09/2023 của Công ty đấu giá hợp doanh Đông Bắc.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn thông báo cho bên được thi hành án, Người phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan. Vào hồi **15 giờ 00'** ngày **06 tháng 10 năm 2023**. Mở cuộc bán đấu giá tài sản vụ **Bùi Thị Kim Thi + Nguyễn Văn Ứng**.

Địa điểm tại: Công ty đấu giá hợp doanh Đông Bắc.

Địa chỉ: Tầng 2, số 38, đường Lê Lợi, khối 11, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

TÀI SẢN ĐẤU GIÁ SỐ 1:

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số : CG 792942; do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 04/5/2017 cho Bà Bùi Thị Kim Thi và ông Nguyễn Văn Ứng. Tại khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Thẩm định giá là: **1.334.567.520,đ** (Một tỷ ba trăm ba mươi tư triệu năm trăm sáu mươi bảy nghìn năm trăm hai mươi đồng).

TÀI SẢN ĐẤU GIÁ SỐ 2:

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số : Y 151229; do UBND thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 16/9/2004 cho Hộ bà Bùi Thị Kim Thi . Tọa lạc Tại khối 8, phường Vĩnh Trại, thành

phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Thẩm định giá là: **1.329.994.575,đ** (Một tỷ ba trăm hai mươi chín triệu chín trăm chín tư nghìn năm trăm bảy năm đồng)

Tổng giá trị tài sản **1+2** là: **2.664.562.095,đ** (Hai tỷ sáu trăm sáu mươi tư triệu năm trăm sáu mươi hai nghìn không trăm chín năm đồng)

- Giá khởi điểm để bán đấu giá: **2.664.562.095,đ** (Hai tỷ sáu trăm sáu mươi tư triệu năm trăm sáu mươi hai nghìn không trăm chín năm đồng)

Vậy Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn thông báo cho bên được thi hành án, bên phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, có quyền nhận lại tài sản kê biên bán đấu giá, nếu nộp đủ tiền phải thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT- Tổng cục THA;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Văn Hanh