

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LẠNG SƠN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

Số: 4.2.../TB-CCTHADS

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lạng Sơn, ngày 25 tháng 03 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc kết quả bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Điều 27; Nghị định số: 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính Phủ. Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự

Căn cứ luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Quyết định công nhận kết quả hòa giải thành tại tòa án số: 05/2022/QĐCNHGT-DS ngày 24 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 564/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc, bổ sung quyết định về thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 10/2023/HĐDVĐGTS ngày 30/3/2023 ký kết giữa Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn và Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc.

Căn cứ Thông báo kết quả đấu giá số: 10/TB-CTĐGHĐDB ngày 22 tháng 3 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn thông báo về việc bán đấu giá tài sản thành vụ Triệu Tú Linh như sau:

a) Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc - Chi nhánh tỉnh Lạng Sơn.

b) Tài sản bán đấu giá là Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 242893 Số vào sổ cấp GCN: CH- 00809 ngày 08/11/2011 của UBND thành phố Lạng Sơn cấp cho ông Vũ Khánh Luân và bà Triệu Tú Linh và công trình xây dựng trên đất.

c) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- **Thời gian: 09 giờ 00 ngày 22 tháng 3 năm 2024.**

+ Địa điểm: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc – Địa chỉ: Tầng 2, số nhà 38, đường Lê Lợi, khối 11, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.908.242.806**, đồng (*Một tỷ, chín trăm linh tám triệu, hai trăm bốn hai nghìn, tám trăm linh sáu đồng*).

d) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

- Hình thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức: Trả giá lên.

e) Giá trúng đấu giá: **2.158.242.806,đ** (*Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm năm tám triệu, hai trăm bốn hai nghìn, tám trăm linh sáu đồng*).

* Người mua trúng đấu giá tài sản trên là: ông Ngô Ngọc Đức.

CCCD Số: 020063000138 do Cục cảnh sát hành chính về trật tự xã hội Bộ Công An cấp ngày 04/12/2023.

Địa chỉ: *Số 5 Hoàng Diệu, khối Cửa Bắc, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.*

Trong 30 ngày kể từ ngày bán đấu giá thành, người mua trúng đấu giá nộp đủ số tiền mua trúng đấu giá vào số tài khoản : **3949.0.1054411.00000** của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, mở tại Kho bạc nhà nước tỉnh Lạng Sơn.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn thông báo cho người mua trúng đấu giá, người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Tam Thanh.;
- VKSND-TP Lạng Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT- Tổng cục THA;
- Lưu: VT, HSTHA;



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Quang Bình