

Số: 176/TB-CCTHADS

Đình Lập, ngày 14 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán giá

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2023/DS-ST ngày 11/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 43/QĐ-CCTHA ngày 07/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-CCTHA ngày 19/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn về việc cưỡng chế kê quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 304/2024/4400/CT-AAVC, ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Công ty trách nhiệm hữu hạn hằng định giá và kiểm toán Châu Á;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 09/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Tính đến hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên chỉ nhận được hồ sơ của Công ty đấu giá Hợp Danh Nhất An Phú tham dự cạnh tranh về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản, xét hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá Hợp Danh Nhất An Phú.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn lựa chọn Công ty đấu giá Hợp Danh Nhất An Phú

Địa chỉ: Tầng 5 – Tòa nhà Silver Wings, Số 137 Nguyễn Văn Cừ, Phường Ngọc Lâm, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 735,4 m²- 35,8m² (là đường bê tông nông thôn) = 699,6m² đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 145 của xã Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn có vị trí thửa A1, A2, B1, B2, A4, B3, B4, B5, B6, B7, A7, A8 A9, A10, A11 theo giấy chứng nhận QSDĐ số BR 055173; số vào sổ cấp GCN: CH 00495; do Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 27/06/2013 (Hiện trạng đất và tài sản trên đất thế chấp được

thể hiện trên sơ đồ trích đo số 14-2023, ngày 06/3/2023 của Công ty Trắc địa bản đồ và Môi trường Sông Tô, chi nhánh Lạng Sơn).

- Tài sản gắn liền với đất gồm: Nhà xây cấp 4, diện tích 65,36m²; nhà bếp, diện tích 19,4m²; công trình vệ sinh, diện tích 2,88m²; mái tôn chống nóng lợp sân nhà, diện tích 61,6m² (tài sản trên đất không xác định được năm xây dựng, lấp đất).

Giá khởi điểm: 1.595.900.000đ (Một tỷ, năm trăm chín mươi lăm triệu, chín trăm nghìn đồng).

Thủ tục, thời gian tổ chức bán đấu giá

Công ty đấu giá Hợp Danh Nhất An Phú chịu trách nhiệm về trình tự thủ tục bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản hiện hành.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Công ty đấu giá Hợp Danh Nhất An Phú biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang tin đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Đình Lập;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Văn Thanh