

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH LẠNG SƠN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 339/TB-CCTHADS

Lạng Sơn, ngày 14 tháng 01 năm 2025.

## THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 04/2023/QĐST-KDTM ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 88/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 110/2024/270 ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp (BCV.JSC).

Căn cứ Thông báo đấu giá số: 1101.LS/2024/TBĐG-ĐA ngày 11 tháng 01 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Đơn vị có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 12, Ngõ 10, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

**2. Đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á. Địa chỉ trụ sở: B36, ngõ 74, Nguyễn Thị Định, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Địa chỉ VPĐD: Số 81 Nguyễn Thị Định, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Địa chỉ chi nhánh Lạng Sơn: Số 64 đường Lê Đại Hành, Khối 7, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn

**3. Tài sản bán đấu giá:**

01 xe ô tô khách 10 chỗ, Nhãn hiệu: FORD; Số loại: TRANSIT; Số máy: RATORQ4D243H; Số khung: TGMCEAR34075; Màu đen; Năm sản xuất: 2014; Biển số đăng ký: 29B-403.36; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô do Phòng

cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp; Đăng ký lần đầu ngày 18/11/2014 Tên chủ xe: Công ty cổ phần Ninh Quỳnh.

- **Nguồn gốc tài sản và tình trạng pháp lý của tài sản:** Là tài sản đã có Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn.

*Tài sản được bán theo hiện trạng “có sao bán vậy”, bàn giao cho người mua theo hiện trạng thực tế. Khách hàng có trách nhiệm xem xét về hiện trạng, tình trạng, hồ sơ pháp lý, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.*

☞ **Giá khởi điểm tài sản: 120.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm hai mươi triệu đồng chẵn).

*Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các nghĩa vụ tài chính về tài sản. Người trúng đấu giá tài sản trên có nghĩa vụ nộp các loại phạt nguội, thuế, phí, lệ phí .... (nếu có) liên quan đến tài sản đấu giá.*

☞ **Tiền đặt trước: 24.000.000 đồng/hồ sơ** (Bằng chữ: Hai mươi bốn triệu đồng chẵn).

☞ **Bước giá: 10.000.000 đồng** (Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn).

☞ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng chẵn).

4. **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

5. **Phương thức đấu giá:** Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

6. **Thủ tục đấu giá:** Thông thường

7. **Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 13/01/2025 đến 17h00' ngày 20/01/2025 (trong giờ hành chính)

Tại: + Chi nhánh Lạng Sơn - Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á, địa chỉ: Số 64 đường Lê Đại Hành, Khối 7, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á. Địa chỉ VPĐD: Số 81 Nguyễn Thị Định, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

8. **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ 08h00' ngày 13/01/2025 đến 17h00' ngày 20/01/2025 (Trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp tiền:** Nộp tiền tại ngân hàng hoặc Chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á:

+ Chủ tài khoản: **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG Á.**

+ Số tài khoản: **967656666** mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) – Chi nhánh Đông Đô.

+ Nội dung chuyển khoản: **“Tên khách hàng”** nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá xe ô tô BKS: 29B-403.66.

9. **Thời gian xem tài sản:**

- Khách hàng có thể xem giấy tờ về tài sản có trong hồ sơ mời tham gia đấu giá.

- Khách hàng liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn hoặc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á để đi xem tài sản kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến khi hết thời gian đăng ký tham gia đấu giá.

**10. Địa điểm xem tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 12, Ngõ 10, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

**11. Thời gian xét điều kiện:** 09h30' ngày 22/01/2025.

**12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự, không thuộc các trường hợp cấm tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và nộp hồ sơ, tiền đặt trước đến Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á theo đúng thời gian quy định.

**13. Thời gian tổ chức đấu giá:** 10h30' ngày 23/01/2025.

*Lưu ý: Trước ngày tổ chức đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, chi phí thù lao cho tổ chức đấu giá tài sản (việc bán đấu giá tài sản sẽ chấm dứt, người đăng ký đấu giá được trả lại số tiền đặt trước đã nộp).*

**14. Địa điểm tổ chức đấu giá:** Tầng 3, Số 83 đường Lê Đại Hành, Khối 7, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

**15. Thông tin liên hệ:**

Công ty Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á. VPĐD: Số 81, Nguyễn Thị Định, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

Chi nhánh Lạng Sơn - Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á, địa chỉ: Số 64 đường Lê Đại Hành, Khối 7, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. SĐT: 0941.923.666/035.203.9797.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh Lạng Sơn - Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á, địa chỉ: Số 64 đường Lê Đại Hành, Khối 7, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. SĐT: 0941.923.666/035.203.9797. (Trong giờ hành chính).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Đông Kinh;
- VKSND thành phố Lạng Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Quang Bình**

