

CỤC THADSTỈNH LẠNG SƠN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10.7/TB-CCTHADS

Lạng Sơn, ngày 04 tháng 7 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 26/2023/QĐST-KDTM ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 272/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 2406491/CT-BHA ngày 13 tháng 6 năm 2024 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá DHA.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về Tổ chức bán đấu giá ngày 13 tháng 6 năm 2024 của hai bên đương sự.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Á – Chi nhánh Lạng Sơn.

Địa chỉ: Số 64, đường Lê Đại Hành, Khối 7, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số: 125. Tờ bản đồ số: 34. Địa chỉ: Khối 8, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Diện tích 95,3m². địa chỉ: Khối 8, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng. Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị, Thời hạn sử dụng: Lâu dài, Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa CL356333. Số vào

sổ GCN: SC-05234 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 15 tháng 3 năm 2018 mang tên ông Phạm Văn Tỵ và bà Dương Thị Tâm.

Tài sản gắn liền với đất: 01 căn nhà 2 tầng, 01 gác xép, 01 tum, tường xây gạch chỉ, cột bê tông cốt thép, nền lát gạch hoa.

Vậy Thông báo để bên phải thi hành án, bên được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết.

Nơi nhận :

- Dương sự;
- Viên kiểm sát nhân dân thành phố Lạng Sơn;
- Công TTĐT - Tổng cục THA;
- Lưu VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Quang Bình