

Hữu Lũng, ngày 27 tháng 4 năm 2023

Số: 575 /TB- CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự; Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015; Nghị định 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 01/KDTM-ST ngày 28/3/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 686/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 01/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ vào Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ vào việc các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: Thôn Dốc Mới I, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Tài sản thẩm định giá gồm:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 13, tờ bản đồ số 16, diện tích 155m², đất ở, có địa chỉ tại: Số nhà 100, đường Chi Lăng, khu Tân Mỹ I, thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Đất được Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C201093 ngày 15/11/1993 mang tên ông Đặng Văn Chỉ.

3. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá được thành lập hoặc có chi nhánh hoạt động trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức thẩm định giá.

- Thù lao, dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định tài sản phải phù hợp.

- Tổ chức thẩm định giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Kể từ ngày ra Thông báo này cho đến hết giờ hành chính của ngày 08/5/2023

5. Địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản:

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ : Thôn Dốc Mới I, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Điện thoại liên hệ: 0949 284 193

Đối với tổ chức thẩm định giá có nộp hồ sơ đăng ký nhưng không lựa chọn, Chi cục thi hành án dân sự huyện sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đã nộp.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Niêm yết công khai tại Chi cục THADS h. Hữu Lũng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Minh Thu