

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĂN BÀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 95...../TB-THADS

Văn Bàn, ngày 19 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Bàn;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Bàn;

Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản ngày 27 tháng 02 năm 2025 của ông Trần Ngọc Tân và bà Nguyễn Thị Thuận cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Bàn để xử lý.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 388/2025/03140 ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Bà Phạm Thị Lan Anh, chức vụ: Giám đốc phòng giao dịch huyện Văn Bàn được Ngân hàng TMCP bưu điện Liên Việt ủy quyền theo Giấy ủy quyền số 584/2023/QU-CN Lào Cai ngày 20/9/2023.

Địa chỉ: Thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.

Người phải thi hành án: Ông Trần Quang Minh.

Địa chỉ: TDP số 1, Thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.

Bà Trần Thúy Phương.

Địa chỉ: Thôn Trung tâm, xã Đông Công, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Ngọc Tân và bà Nguyễn Thị Thuận.

Địa chỉ: Thôn Trung tâm, xã Đông Công, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số: 71; Tờ bản đồ số: P4.12.5; địa chỉ thửa đất: Tiểu khu 1B (nay là tổ dân phố số 7), thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai giá 1.078.200.000 đồng (Một tỷ không trăm bảy mươi tám triệu hai trăm ngàn đồng)

- 01 căn nhà xây 02 tầng giá 205.386.142 đồng. (Hai trăm linh lăm triệu ba trăm tám mươi sáu ngàn một trăm bốn mươi hai đồng).

- Phần bán mái giá 2.556.400 đồng. (Hai triệu lăm trăm lăm mươi sáu ngàn bốn trăm đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo đề bà Phạm Thị Lan Anh, ông Trần Quang Minh, bà Trần Thúy Phương, ông Trần Ngọc Tân và bà Nguyễn Thị Thuận biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lào Cai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Văn Bàn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Thóa